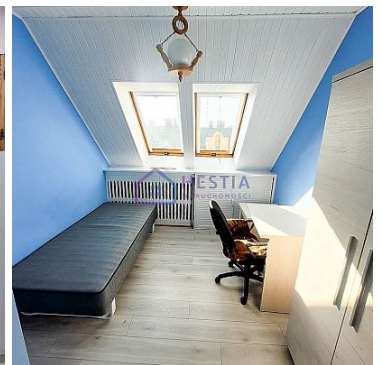
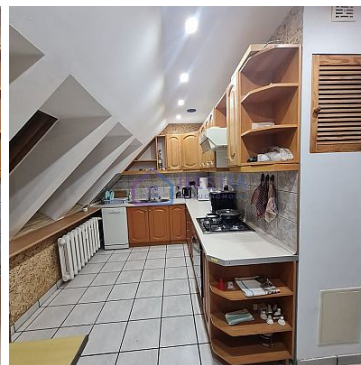


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **499 000** zł

Oferujemy do sprzedania słoneczne, w pełni rozkładowe mieszkanie na piątym piętrze niskiego budynku z roku 1993 na Gumieńcach. na powierzchnię użytkową 62,62m² (użytkową około 75m²) składa się salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, kuchnia z oknem, łazienka, WC oraz przedpokój. Istnieje możliwość wykupienia poddasza nad mieszkaniem i stworzenia drugiego poziomu. Standard mieszkania dobry, gotowe do zamieszkania po delikatnym odświeżeniu. Istnieje możliwość pozostawienia znacznej części meblowania i wyposażenia. Dodatkowym atutem jest piwnica. Istnieje możliwość zakupu garażu pod budynkiem za 70000 złotych. Lokalizacja bardzo dogodna, spokojna, przyjazna rodzinom z dziećmi. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	408710	Symbol SWO	408710
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000,00 PLN
Cena za m2	7 968,70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Hrubieszowska	Powierzchnia całkowita	62,62 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1993	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	5	Liczba pięter	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	10279	Czynsz administracyjny	714,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**