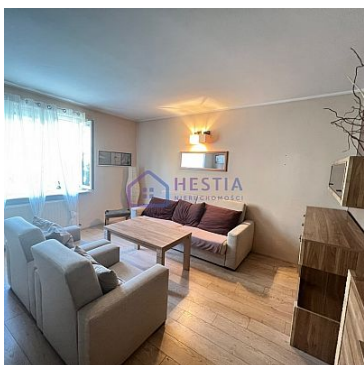
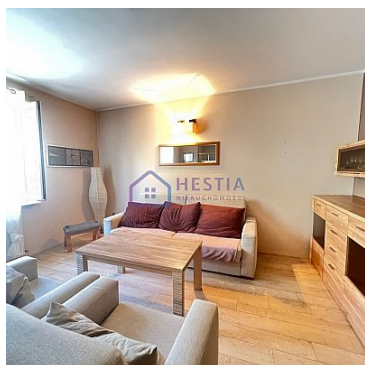


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 86 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **650 000** zł



Do sprzedaży oferujemy ładne dwupiętrowe mieszkanie, 5 pokoi na 1 piętrze o pow. 86 m² w super lokalizacji dzielnicy Pogodno.

Mieszkanie przeszło generalny remont w 2001r. Zostały wymienione wszystkie instalacje, wygładzone ściany i położone panele na podłogach.

Okna PCV. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i pozostaje w cenie.

I poziom:

- pokój dzienny z oknami od zielonej strony na podwórko

- oddzielna kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt agd
- sypialnia z dużą szafą
- łazienka z wanną, zabudowanym nowym piecem dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania firmy Junkers
- korytarz
- pokój przechodni z drewnianymi schodami prowadzącymi na drugi poziom

II poziom:

- 2 sypialnie
- łazienka z wanną
- przedpokój ze schowkiem na rzeczy drugiej potrzeby

Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 25 m².

Czynsz z zaliczka na zimną wodę oraz funduszem remontowym wynosi 700 zł na 4 osoby.

Budynek ocieplony, ładna klatka schodowa po odnowieniu.

Super skomunikowane z centrum miasta, w pobliżu przystanek autobusowy oraz liczne sklepy.

Polecam ze względu na super lokalizację i zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na pokazanie nieruchomości.

Symbol	408714	Symbol SWO	408714
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	650 000,00 PLN
Cena za m ²	7 558,14 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	86,00 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1936
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Piętro	1	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	26541	Czynsz administracyjny	700,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**