

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 856 m²,

DOŁUJE

Cena **260 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży jednej z działek w Dołujach.

Nieruchomość usytuowana jest z dala od drogi publicznej - dojazd do działki drogą wewnętrzną utwardzoną.

Na działkę zostały wydane warunki zabudowy w których wyszczególnione mamy zasady zagospodarowania:

- powierzchnia zabudowy - do 20% powierzchni działki,
- wysokość zabudowy - do 9m od poziomu terenu do kalenicy,
- dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy o symetrycznym nachyleniu połaci od 25 ° do 45 °
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 12,3m do 18,5m

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki od 3m do 3,5m

Dostępne media na działce : woda, prąd oraz gaz. Działka częściowo ogrodzona.

Dookoła zabudowa jednorodzinna.

Dobry dojazd do Szczecina. Blisko do granicy z Niemcami.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

*Oferta na wyłączność!

Symbol	408723	Symbol SWO	408723
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	260 000,00 PLN
Cena za m2	303,74 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Powierzchnia działki	856,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	20612		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl