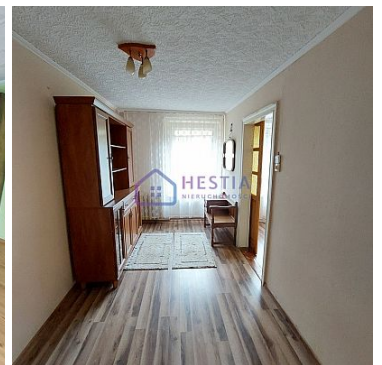
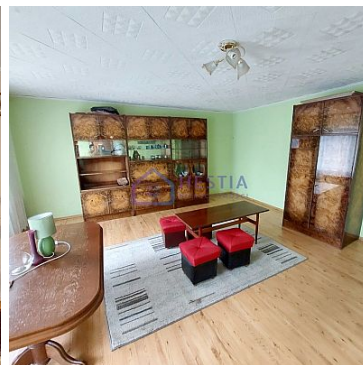


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 1,618 m²,

SZCZECIN, PŁONIA

Cena **670 000** zł

Dom położony w Płoni, przy jednej ze spokojniejszych uliczek. Posiada 2 wjazdy, całość jest ogrodzona, na posesji liczne budynki gospodarcze. Dom w pewnym oddaleniu od ulicy, z cegły, parę lat temu został położony nowy dach z dachówki ceramicznej. Dwa wejścia: jedno od strony ulicy, drugie od podwórka. Z 4 pokoi tylko jeden jest przejściowy. Kuchnia dość duża, łazienka osobno. Układ pomieszczeń jest następujący: wchodząc wejściem od strony ulicy do przedpokoju po prawej jak i po lewej stronie mamy po 1 dużym pokoju (każdy po ok 20 m²). Za jednym z nich jest kolejny mniejszy (ok 12 m²) pokój. Dzieli je ściana działowa. Kolejne pomieszczenie to kuchnia, łazienka z WC, pokój i pomieszczenie gospodarcze z piecem. Zarówno dach jak i belki stropowe są "zdrowe" tym samym jest możliwość zwiększenia wysokości pomieszczeń (obecnie są dość niskie 2-2,2 m) podnosząc sufit tak aby belki stropowe były w pomieszczeniach. Okna PCV, na podłogach są panele,

ściany malowane. Woda z własnej studni, woda miejska jest na działce, szambo szczelne, prąd. Obok domu duży garaż z kanałem, stodoła i liczne pomieszczenia gospodarcze. Działka z 3 stron ogrodzona z czwartej przepływa strumyk. Dom jest idealny dla os.ob ceniących takie klimaty. Można żyć tam w spokoju, hodować zwierzęta i uprawiać tę piękną działkę. Do ulicy głównej jest ok 150 m . tam jeździ autobus, są sklepy, kościół, szkoła, przychodnia.Tereny piękne otoczone lasem

Symbol	408735	Symbol SWO	408735
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	670 000,00 PLN
Cena za m2	5 583,33 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PŁONIA
Powierzchnia całkowita	120,00 m ²	Powierzchnia działki	1 618,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	150,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1920	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	8179		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**