

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 200** zł



Na wynajem mieszkanie przy ulicy Ruskiej na Pomorzanach. Budynek wybudowany w 2020, czteropiętrowy, z nowoczesną, cichobieżną windą. W budynku znajduje się garaż z miejscami parkingowymi.

Bardzo dobra lokalizacja. Budynek mimo bardzo dobrego dostępu do komunikacji miejskiej, nie znajduje się przy głównej drodze, dlatego jest tam zawsze cisza i spokój. Blisko sklepy, szkoła i przedszkole. Ok 600m do Centrum Handlowego Molo. Blisko jest także do Szpitala Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego.

Mieszkanie dwupokojowe, rozkładowe. Na 41m² powierzchni składa się:

- Korytarz
- Łazienka
- Sypialnia
- Salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon.

Istnieje możliwość wynajęcia od jednego do trzech miejsc parkingowych w garażowcu pod budynkiem. Cena wynajmu to 300 za każdy.

Czynsz administracyjny do wspólnoty- ok 300 zł w tym zaliczki na zimną wodę, wywóz śmieci i fundusz remontowy.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Najem okazjonalny.

Kaucja 3000zł

Zapraszam na prezentację.

Symbol	408765	Symbol SWO	408765
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200,00 PLN
Czynsz ofertowy	2 200,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	Ruska	Powierzchnia całkowita	41,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BETON	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	4
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST

Balkon	JEST	Nr Licencji	24425
Czynsz administracyjny	350,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**