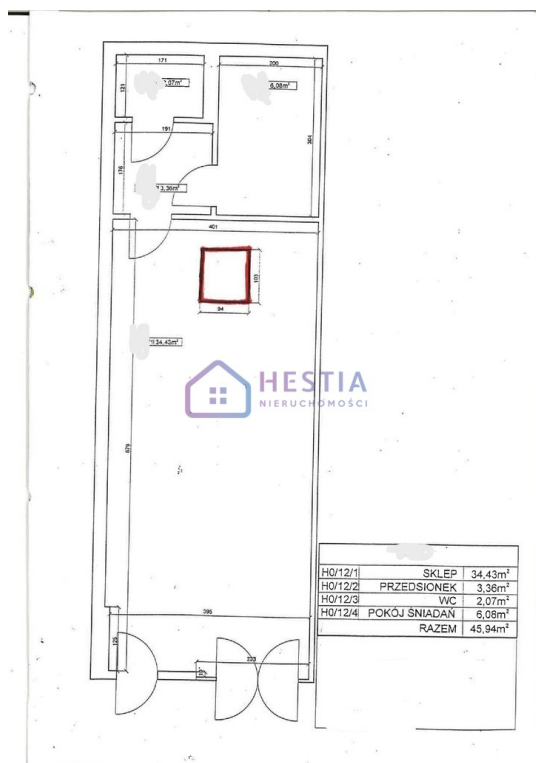


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 46 m²,
 SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **475 000** zł



Na sprzedaż lokal usytuowany na parterze centrum handlowego. Na powierzchni ok 46m² znajdują się: otwarta przestrzeń o pow. 34m², część socjalna 6m² i wc. Lokal jest klimatyzowany. Czynsz wynosi 1170złw którym zawarte są wszystkie opłaty (m.in. ogrzewanie, woda) dodatkowo płatny prąd. W lokalu może być prowadzona różnego rodzaju działalność tj.: handlowa, usługowa, gastronomiczna. Niezależne wejście z zewnątrz stwarza duże możliwości w prowadzeniu działalności. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	408778	Symbol SWO	408778
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	475 000,00 PLN
Cena w EURO	101 175,00 €	Cena za m ²	10 326,09 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	46,00 m ²

Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE	Rok budowy	2003
Materiał ścian	PUSTAK	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Ochrona	JEST		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**