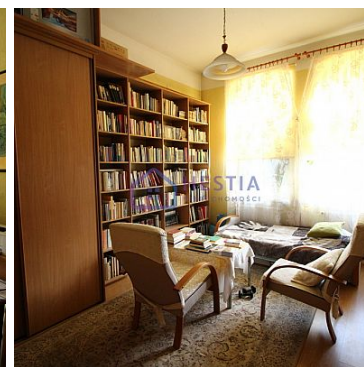
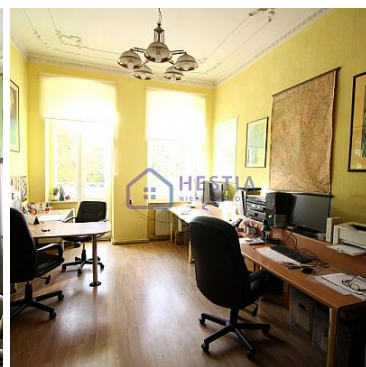


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 104 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **650 000** zł



Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie w samym centrum Szczecina. Na powierzchnię 104,26m² składają się : 3 duże pokoje (w tym jeden przechodni) -czwarty pokój z oknem koło kuchni był tzw "służbówką" i może służyć jako widna garderoba, biuro lub niewielka sypialnia; widna kuchnia, przedpokój w kształcie litery L oraz przedpokój. W części pomieszczeń zachowana jest oryginalna stolarka drzwiowa i podłoga oraz sztukaterie na suficie. z jednego z pokoi jest wyjście na balkon od południowej strony. Ogrzewanie gazowe (ok 200 zł miesięcznie). Kamienica z nową elewacją i klatką schodową. W mieszkaniu wymienione są pionki.

Do mieszkania przynależy piwnica ok 15 m². Czynsz 386 zł + fundusz remontowy 323 zł. Istnieje możliwość dokupienia pokoju przylegającego przez ścianę (taki był oryginalny układ), który może stać się integralną częścią mieszkania lub gabinetem z osobnym wejściem z klatki schodowej. Okna pokoi wychodzą na wschód i południe,

służbówki i kuchni - na zachód.
Zapraszam na prezentację

Symbol	408781	Symbol SWO	408781
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	650 000,00 PLN
Cena za m2	6 234,41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Bolesława Śmiałego
Powierzchnia całkowita	104,26 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1902
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Domofon	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	1830	Czynsz administracyjny	386,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl