

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 82 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **3 500** zł



Lokal w Centrum przy ul. Kopernika o powierzchni 81,75m².

Idealny na działalność biurową (kancelaria, biuro rachunkowe, biuro ubezpieczeń, szkoła językowa).

Znajduje się na 1 piętrze zadbanej kamienicy.

Na powierzchnię 81,75 m² składają się:

- 4 pokoje,
- kuchnia,

- 2 toalety,
- archiwum,
- przedpokój.

Lokal gotowy do wprowadzenia, sufity podwieszane, na podłogach panele, drzwi antywłamaniowe, światłowód, szafa rack.

Umeblowany jak na zdjęciach, możliwość doposażenia w stół konferencyjny i biurko do sekretariatu.

Czynsz najmu 3.500 zł + opłaty do wspólnoty 340 zł + ogrzewanie gazowe + prąd.

Miejsce na szyld reklamowy przed wejściem do kamienicy.

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

W pobliżu Brama Portowa, stacja paliw, banki, sklepy, restauracje.

Do wynajęcia od zaraz. Polecam!

Symbol	408798	Symbol SWO	408798
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500,00 PLN
Cena w EURO	745,15 €	Czynsz ofertowy	3 500,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	81,75 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGLA	Piętro	1
Liczba pięter	4	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**