

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 110 m², pow. działki: 4,900 m²,

BINOWO

Cena **549 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość z budynkiem do remontu w Binowie, położona na działce 4.900 m².

Dom ocieplony, poszycie dachu wymienione w niedalekiej przeszłości. Wewnątrz brak ogrzewania. Zdjęty licznik energii.

W skład którego wchodzi:

- korytarz,
- prześciowa, widna kuchnia,
- salon,
- prześciowy pokój,

- pokój,
- łazienka z toaletą,
- poddasze do adaptacji.

Do nieruchomości przynależą pomieszczenia gospodarskie i garaż (bez bramy).

Atutem nieruchomości jest duża działka, 4.900 m², która nadaje się do podziału na mniejsze do zabudowy jednorodzinnej.

Miejscowość znajduje się przy puszczy Bukowej. W bliskiej odległości do zadbanej plaży miejskiej.

Zapraszam do prezentacji.

Symbol	408841	Symbol SWO	408841
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000,00 PLN
Cena za m2	4 990,91 PLN	Miejscowość	BINOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	110,00 m ²
Powierzchnia działki	4 900,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	110,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	24425		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**