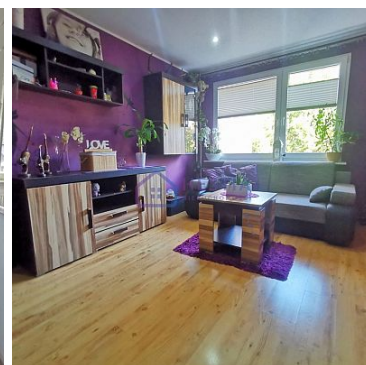
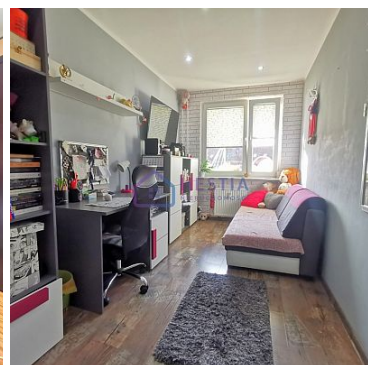
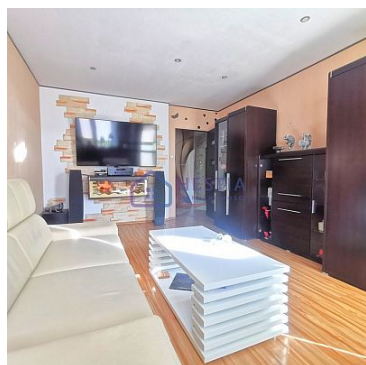


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **479 000** zł



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie (59,7m<sup>2</sup>) usytuowane na 3 piętrze niskiego bloku przy ul. Księżnej Elżbiety.

W skład nieruchomości wchodzi:

- Salon z wyjściem na balkon
- Pokój
- Pokój
- Kuchnia wyposażona w najpotrzebniejsze sprzęty AGD
- Korytarz z szafą w zabudowie

- łazienka z wanną i WC

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty administracyjne wraz z funduszem remontowym, zaliczką na ciepłą wodę i ogrzewanie wynoszą ok. 690 zł (przy 4 osobach).

Nieruchomość w dobrym stanie.

Do mieszkania przynależy piwnica!

Cicha i spokojna okolica!

W pobliżu sklepy, apteka, szkoła podstawowa, przedszkole publiczne, plac zabaw oraz przystanki komunikacji miejskiej z dogodnym połączeniem z centrum miasta.

Oferta idealna dla rodziny lub jako inwestycja pod wynajem!

Do zobaczenia na prezentacji!

|                         |                        |                         |                      |
|-------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|
| Symbol                  | 408851                 | Symbol SWO              | 408851               |
| Rodzaj nieruchomości    | Mieszkanie             | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ             |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY                 | Cena                    | 479 000,00 PLN       |
| Cena za m2              | 8 023,45 PLN           | Kraj                    | POLSKA               |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Miejscowość             | SZCZECIN             |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             | Dzielnica - osiedle     | KSIĄŻĄT POMORSKICH   |
| Ulica                   | Księżnej Elżbiety      | Powierzchnia całkowita  | 59,70 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ               | Rodzaj mieszkania       | 3-POKOJOWE           |
| Rodzaj budynku          | NISKI BLOK             | Rok budowy              | 1983                 |
| Standard                | DOBRY                  | Materiał ścian          | WIELKA PŁYTA         |
| Typ kuchni              | ODDZIELNA              | Liczba łazienek         | 1                    |
| Liczba pokoi            | 3                      | Piętro                  | 3                    |
| Liczba pięter           | 4                      | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA         |
| Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA              |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ               | Domofon                 | JEST                 |
| Rodzaj okien            | PCV                    | Balkon                  | JEST                 |
| Czynsz administracyjny  | 640,00 PLN             |                         |                      |

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**