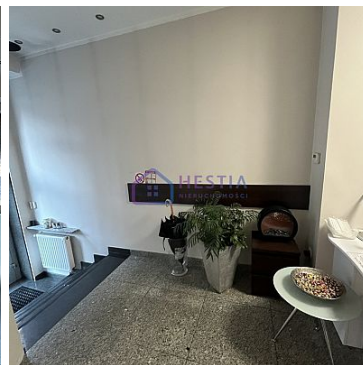
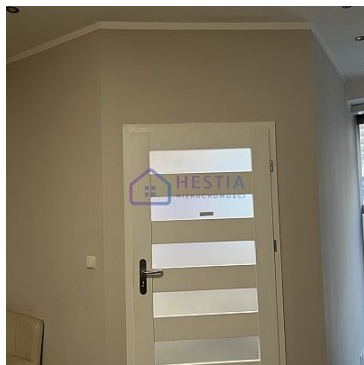
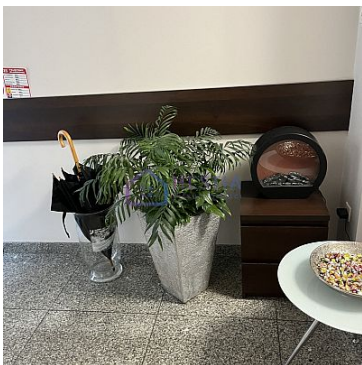


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **3 000** zł



Lokal położony w ścisłym Centrum miasta w bliskim sąsiedztwie C.H.Kaskada.

Lokal o pow.ok. 50m2 znajduje się w ciągu lokali handlowych w miejscu o dużym natężeniu ruchu- przy głównej ulicy.

Lokal posiada dużą witrynę co umożliwia świetną ekspozycję towaru.

Lokal nadaje się pod różne branże , np. studio tatuaży , salon fryzjerski ,handel , usługi ,biuro, siedzibę firmy ,gabinety, galerie ,itp.

W sąsiedztwie lokalu znajdują się ekskluzywne butiki,restauracje oraz siedziby wielu innych znanych firm.

Lokal handlowo-usługowy o wysokim standardzie wykończenia .

Lokal składa się z dwóch pomieszczeń , recepcji ,zaplecza socjalnego oraz łazienki -wc.

Przy lokalu jest możliwość parkowania pojazdów.

Kaucja jednomiesięczna , do czynszu najmu należy doliczyć podatek VAT,czynsz do wspólnoty ok. 300zł, prąd(ca dwa miesiące) płatny, wodę.

Polecam i zapraszam.

Symbol	408868	Symbol SWO	408868
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000,00 PLN
Cena w EURO	638,40 €	Czynsz ofertowy	3 000,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	50,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Nr Licencji	2531		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**