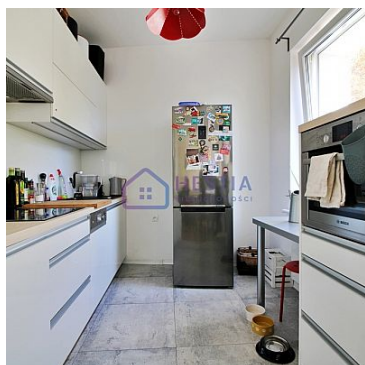
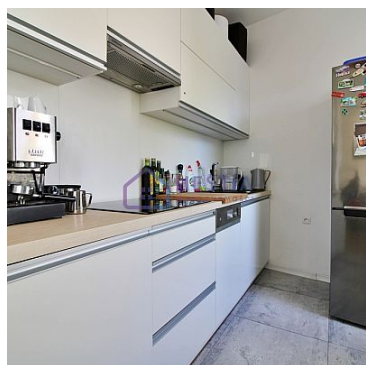


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **369 000** zł



Na sprzedaż zadbane i przytulne, 2-pokojowe mieszkanie, usytuowane na **2 piętrze** odrestaurowanej kamienicy, w dzielnicy Niebuszewo.

Mieszkanie jest jasne i funkcjonalne, po generalnym remoncie (wszystkie instalacje wymienione). **Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej** (CZYNSZ W WYSOKOŚCI 556 zł)

Powierzchnia 46,5 m², na którą składają się:

- * przestronny salon

- * oddzielna kuchnia z pełnym wyposażeniem (meble kuchenne, lodówka, zmywarka, płyta grzewcza, piekarnik,

okap, pralka)

- * sypialnia z dużą szafą w zabudowie
- * łazienka z toaletą i kabiną prysznicową
- * przedpokój

Do mieszkania przynależy **piwnica**, jest również dostęp do wspólnego strychu.

Niewątpliwą zaletą jest lokalizacja -> **Park Kasprowicza**, w zasięgu ręki sklepy, komunikacja miejska, szkoły, place zabaw.

Nieruchomość idealna pod kątem inwestycyjnym, bez najmniejszego problemu w krótkim czasie znajdzie się potencjalny najemca.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację mieszkania!

Symbol	408870	Symbol SWO	408870
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	369 000,00 PLN
Cena za m2	7 935,48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Zygmunta Krasińskiego
Powierzchnia całkowita	46,50 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Czynsz administracyjny	556,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**