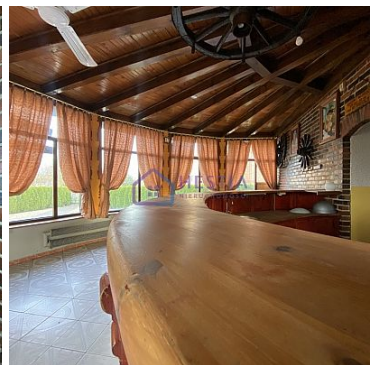
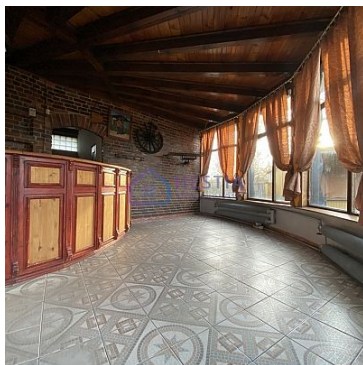
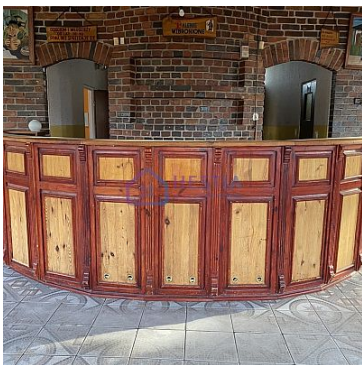


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 100 m²,
CHOJNA
Cena **420 000** zł



Oferujemy do sprzedaży bardzo atrakcyjny zespół dwóch lokali użytkowych znajdujących się w centrum Chojny w bezpośrednim sąsiedztwie marketu BIEDRONKA znany jako OKRĄGLAK. Usytuowane na zagospodarowanej, zadbanej działce powierzchni 601m².

Większy z lokali (85m²) to budynek z lat osiemdziesiątych. Oryginalna bryła na rzucie okręgu nadaje mu niepowtarzalny charakter a materiały użyte do budowy: cegły klinkierowej oraz drewno gwarantują solidność oraz trwałość budynku.

Wnętrze stylistyką nawiązuje do wizerunku zewnętrznego. Sala oraz zaplecze socjalno - gastronomiczne w bardzo

dobrym stanie technicznym. Oddzielna toaleta damska oraz męska w glazurze i terakocie.

Budynek podpiwniczony. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca c.o. Jest możliwość doprowadzenia gazu miejskiego.

Teren ogrodzony, obsadzony iglakami. Miejsca parkingowe tuż przy obiekcie. Lokale idealne do prowadzenia działalności gastronomicznej, handlowej usługowej i innej.

Budynek, którego nie trzeba przedstawiać mieszkańcom Chojny i okolicznych miejscowości.

Możliwość najmu.

Dla chętnego inwestora jesteśmy w stanie przedstawić gotową wizję aranżacji inwestycji!

Po więcej informacji i zdjęć zapraszam do kontaktu!

Symbol	408892	Symbol SWO	408892
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	420 000,00 PLN
Cena w EURO	89 376,00 €	Cena za m2	4 200,00 PLN
Miejscowość	CHOJNA	Powierzchnia całkowita	100,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	1982
Parter	TAK		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**