Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 159 m^2, pow. działki: 1,180 m^2,
RZĘDZINY

Cena **599 000** zł

Oferujemy Państwu do sprzedaży dom w stanie surowym otwartym w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w otulinie Rezerwatu przyrody Świdwie .

Dom zlokalizowany na działce o powierzchni ok .1180 m2. Powierzchnia użytkowa 158,9 m2.
Parter zajmuje powierzchnię 74,9 m2. Znajduje się tu przestronny salon z wyjściem na taras i zejściem na ogród, kuchnia w formie aneksu, toaleta, pokój oraz pomieszczenie gospodarcze.
Na piętro o powierzchni 66,8 m2 prowadzą schody wylewane. Na piętrze są się trzy sypialnie oraz duża łazienka.
W bryle domu garaż o powierzchni 17,2 m2. Dach kryty dachówką ceramiczną. Okna drewniane z szybami antywłamaniowymi na parterze. Oferta skierowana do osób ceniących ciszę i spokój bliski kontakt z przyrodą a

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

jednocześnie chcących codzienne dojeżdżać do pracy . Działka z pełnym uzbrojeniem -gaz ,woda, energia, kanalizacja. Bardzo dobry dojazd drogą asfaltową, następnie utwardzoną.
Całe osiedle położone na powierzchni 14,5ha. Do dyspozycji mieszkańców będzie prywatny las z centrum rekreacyjnym oraz sklep zaprojektowany przy wjeździe na osiedle.

Oferta godna polecenia, Zapraszamy na prezentację.

Symbol	398605	Symbol SWO	398605
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena za m2	3 769,67 PLN	Miejscowość	RZĘDZINY
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	158,90 m^2
Powierzchnia działki	1 180,00 m^2	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	158,90 m^2	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2021
Standard	SUROWY OTWARTY	Materiał ścian	YTONG
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	8179

Karol Pęski
Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branża nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.
Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**