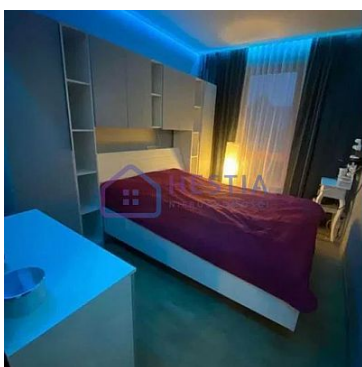
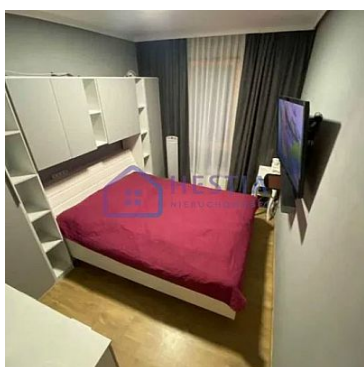
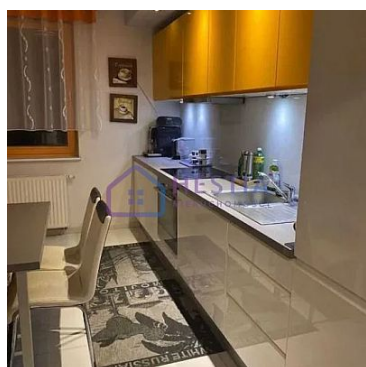


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **630 000** zł



Mieszkanie w Centrum Szczecina na osiedlu Pionierów, blisko ścisłego centrum oraz komunikacji miejskiej.

Osiedle Pionierów: zamknięte, monitorowane, strzeżone, place zabaw, odrobina zieleni, orlik.

Lokalizacja: centrum miasta, blisko uczelni: ZUT, US, PUM, Akademia Morska, blisko komunikacja miejska, niedaleko wszystkie markety oraz galerie handlowe.

Oferta idealna zarówno do zamieszkania jak i jako inwestycja pod wynajem.

Mieszkanie (54,8 m²) :

- 2 pokoje rozkładowe,
- kuchnia,
- łazienka,
- korytarz,
- 2 piętro,
- winda,
- balkon,
- podwyższony standard,
- ogrzewanie SEC,
- Internet oraz telewizja od lokalnego dostawcy.

Umeblowanie i wyposażenie pozostaje w cenie.

Dodatkowo:

- miejsce postojowe w parkingu podziemnym (obok klatki w tym samym budynku) : 40 000 zł
- komórka lokatorska umiejscowiona obok miejsca postojowego (parking podziemny): 10 000 zł

Polecam z uwagi na lokalizację.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	408914	Symbol SWO	408914
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	630 000,00 PLN
Cena za m ²	11 496,35 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	54,80 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2012	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	600,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**