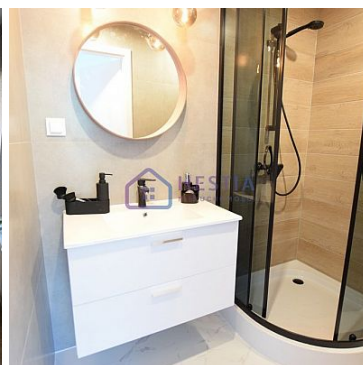
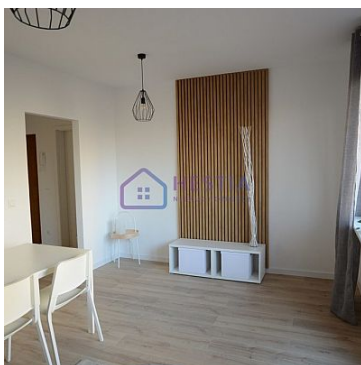


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53 m²,

SZCZECIN, PRZYJAŹNI

Cena **489 000** zł

Polecam na sprzedaż jasne słoneczne, rozkładowe mieszkanie na osiedlu Przyjaźni. Osiedle bardzo zadbane z pięknymi nasadzeniami, w koło dużo miejsc do spacerowania, place zabaw, boisko. Dzięki położeniu okien od południa i zachodu w mieszkaniu jest bardzo jasno i jest piękny widok na spektakularne zachody słońca.

Bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu: przystanki komunikacji miejskiej, ryneček, szkoły, przedszkola, sklepy wielkopowierzchniowe, poczta, banki. Bardzo łatwy i szybki dojazd do Centrum miasta. Dzięki położeniu okien od południa i zachodu w mieszkaniu jest bardzo dużo słońca.

Trzy rozkładowe pokoje, osobna kuchnia, łazienka, WC oddzielnie. Z największego pokoju wyjście na balkon typu

loggia. Wszystkie ściany wygładzone, pomalowane na biało. Nowe panele oraz drzwi wewnętrzne z ościeżnicami. Nowe drzwi wejściowe. Wymieniona instalacja elektryczna, wodna.

Kuchnia z meblami w funkcjonalnej zabudowie, nowy sprzęt AGD. Łazienka w nowej glazurze i terakocie z kabiną prysznicową, nowa armatura. WC oddzielnie. Ustawny przedpokój z miejscem na szafę.

Media z sieci miejskiej. Czynsz około 560 PLN, zależny od zużycia wody.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2.39 m² wpisana do księgi wieczystej.

Zdjęcia przykładowe.

Polecam ze względu na standard i lokalizację. Zapraszam na prezentację.

Symbol	408915	Symbol SWO	408915
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	489 000,00 PLN
Cena za m ²	9 314,29 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PRZYJAŻNI
Powierzchnia całkowita	52,50 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1978	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	8
Liczba pięter	10	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	20682
Czynsz administracyjny	560,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**