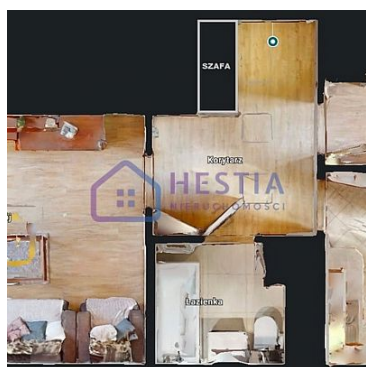


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **419 000** zł

Polecam na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie, z oddzielną kuchnią usytuowane na pierwszym piętrze, niskiego dwupiętrowego bloku, wybudowanego w 2008 roku. Na powierzchnię 49,20m² składają się:

- salon o powierzchni 16,5m² z wyjściem na balkon około 4m²,
- pokój o powierzchni 9,5m²,
- łazienka wyposażona w wannę o powierzchni 5,4m²,
- kuchnia o powierzchni 8,4m²,
- przedpokój z dużą szafą typu komandor o powierzchni 8,4m².

Mieszkanie jest bardzo ustawne, obecnie wyposażone w podstawowe meble, gotowe do zamieszkania od zaraz.

W październiku br. zostały wygładzone i pomalowane ściany oraz sufity. Wyłącznie w mniejszym pokoju pozostawiono na ścianach tapetę, która sprawia, że jest on bardzo przytulny.

Ogrzewanie gazowe, czynsz około 300zł.

Ogromnym atutem jest przestrzeń pomiędzy budynkami. Z okien kuchni oraz mniejszego pokoju widoczny plac zabaw. Okolica zielona, spokojna i cicha. Bardzo dobrze skomunikowana, rozwojowa. W pobliżu liczne dyskonty oraz siłownia, a także przedszkole. Na osiedlu wiele miejsc parkingowych.

Mieszkanie idealnie nadaje się pod inwestycję, nieruchomości w tej okolicy świetnie się wynajmują w atrakcyjnych cenach.

Wydanie mieszkania natychmiastowe.

Zapraszam na prezentację w celu osobistej weryfikacji.

Symbol	408920	Symbol SWO	408920
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	419 000,00 PLN
Cena za m2	8 516,26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Ulica	Policka	Powierzchnia całkowita	49,20 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2008	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	2
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Nr Licencji	7216	Czynsz administracyjny	300,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**