

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 143 m<sup>2</sup>, pow. działki: 387 m<sup>2</sup>,

DOBRA

Cena **787 380** zł



Przedmiotem sprzedaży jest bliźniak w standardzie deweloperskim, położony w dobrze i prężnie rozwijającej się części Dobrej Szczecińskiej.

Na powierzchnie domu składają się:

Parter:

- salon z aneksem kuchennym o powierzchni około 30m<sup>2</sup>
- komunikacja - 5,39m<sup>2</sup>
- WC - 1,05m<sup>2</sup>
- przedsionek - 3,22m<sup>2</sup>

Garaż o powierzchni 16,68m<sup>2</sup>

Piętro:

- pokój o powierzchni 12,41m<sup>2</sup>
- pokój - 9,28m<sup>2</sup>
- pokój - 8,56 m<sup>2</sup>
- łazienka - 6,86 m<sup>2</sup>
- korytarz - 8,66 m<sup>2</sup>
- schody - 2,96m<sup>2</sup>

Powierzchnia działki około 390 m<sup>2</sup>

Prąd, gaz, woda infrastruktura miejska.

Zapraszam na prezentację

Symbol	408942	Symbol SWO	408942
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	787 380,00 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	5 500,00 PLN	Miejscowość	DOBRA
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	143,16 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	387,00 m <sup>2</sup>	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	108,06 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	319		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)