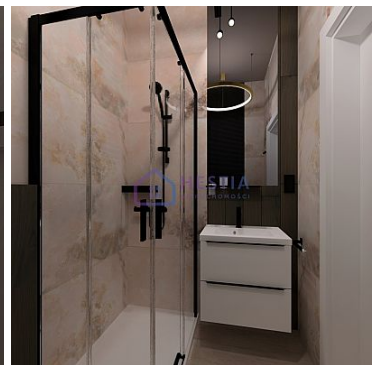
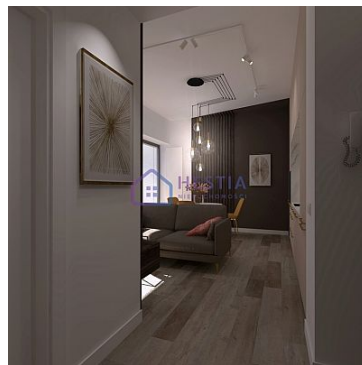
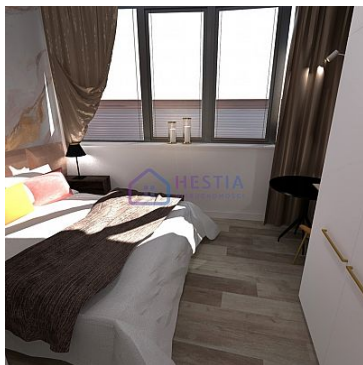


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **3 500** zł



Do wynajęcia 2 pokoje w ekskluzywnym standardzie i topowej lokalizacji dla bardzo wymagającego Klienta. Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone.

2 pokoje: salon z wyjściem na balkon typu loggia z widokiem na panoramę miasta, łazienka z kabiną prysznicową i WC, hall.

Czynsz najmu: 3500 zł + czynsz do Wspólnoty ok. 650 zł + prąd.

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca parkingowego za dodatkową opłatą.

Budynek Hanza Tower jest:

- bezpieczny: wyposażony w cichobieżne windy, ochronę, recepcję,
- zapewnia dodatkowe atrakcje: taras na ostatnim piętrze budynku do wspólnego korzystania dla mieszkańców,

restaurację hotelu Dana,  
- zapewnia strefę SPA: basen, saunę- do wspólnego dla korzystania mieszkańców.  
Ciekawa propozycja dla osób ceniących komfort i prestiż.  
Polecam.

|                         |                        |                        |                        |
|-------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol                  | 408967                 | Symbol SWO             | 408967                 |
| Rodzaj nieruchomości    | Mieszkanie             | Rodzaj transakcji      | WYNAJEM                |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY                 | Cena                   | 3 500,00 PLN           |
| Czynsz ofertowy         | 3 500,00 PLN           | Kraj                   | POLSKA                 |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Miejscowość            | SZCZECIN               |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             | Dzielnica - osiedle    | ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM    |
| Ulica                   | al. Wyzwolenia         | Powierzchnia całkowita | 35,00 m <sup>2</sup>   |
| Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE             | Rodzaj budynku         | MIESZKALNO-BIUROWY     |
| Rok budowy              | 2022                   | Standard               | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian          | CEGLA                  | Typ kuchni             | OTWARTA                |
| Liczba łazienek         | 1                      | Liczba pokoi           | 2                      |
| Piętro                  | 4                      | Liczba pięter          | 26                     |
| Umeblowanie             | TAK                    | Źródło c.w.            | SIEĆ MIEJSKA           |
| Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Forma własności        | WŁASNOŚĆ               |
| Ochrona                 | JEST                   | Monitoring             | JEST                   |
| Domofon                 | JEST                   | Rodzaj okien           | ALUMINIOWE             |
| Balkon                  | JEST                   | Nr Licencji            | 16526                  |
| Czynsz administracyjny  | 650,00 PLN             |                        |                        |

#### Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**