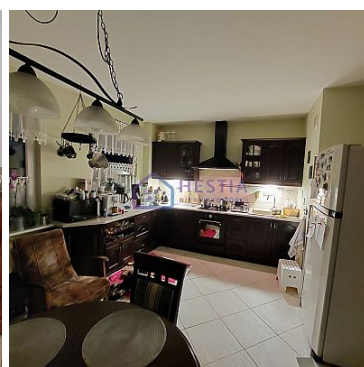
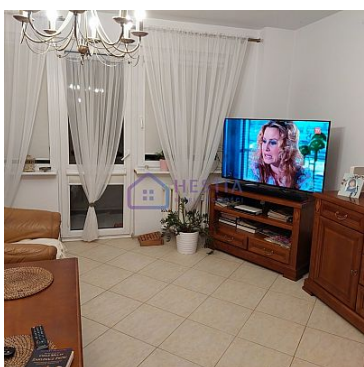
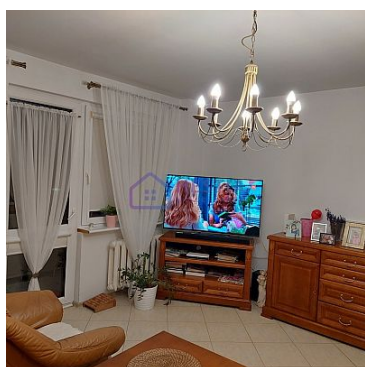
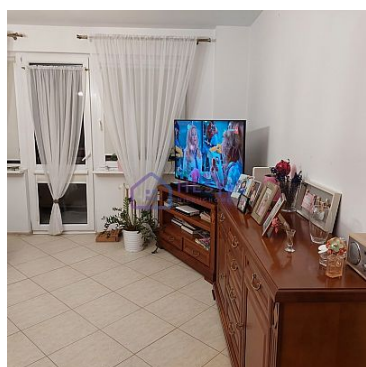


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74 m²,

GRYFINO

Cena **395 000** zł



Ładne, duże mieszkanie położone przy ulicy Iwaszkiewicza na Górnym Tarasie w Gryfinie. Pierwotnie 4 pok, przebudowane, obecnie 3 pok + kuchnia z jadalnią. Budynek z płyty znajduje się tuż przy ogródkach działkowych (nic w okolicy nie zasłania widoku). Mieszkanie poprzez to, że zostało przebudowane sprawia wrażenie dużo większego niż jest. Przedpokój otwarty na kuchnię z jadalnią i salon tworzą niepowtarzalny klimat. Kuchnia z jadalnią ma ok 18 m², panoramiczne okna z widokiem na panoramę miasta i zieleń dają przyjemne odczucia ciszy i komfortu. Meble w zabudowie na wymiar, duży stół z krzesłami, komody i witryny dodają elegancji . Salon z wyjściem na balkon od strony południowej. Kolejny pokój to sypialnia rodziców z wydzieloną garderobą. Przy drzwiach wejściowych jest najmniejszy z pokoi. Przedpokój w części prostokątny, rozszerza się przy kuchni i łazience. Duża łazienka z wanną i WC w glazurze i terakocie. Czynsz 550 zł plus woda. Dodatkowo płatny jest

fundusz remontowy, który w tym roku wynosi 119 zł. Piwnica, plac zabaw, bliskość komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola i sklepów sprawia, że to mieszkanie idealne jest dla rodziny. Termin wydania ok 3 miesięcy .
Zapraszam. Oferta na wyłączność

Symbol	408980	Symbol SWO	408980
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	395 000,00 PLN
Cena za m2	5 312,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	GRYFINO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	Jarosława Iwaszkiewicza
Powierzchnia całkowita	74,36 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	8179
Czynsz administracyjny	550,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl