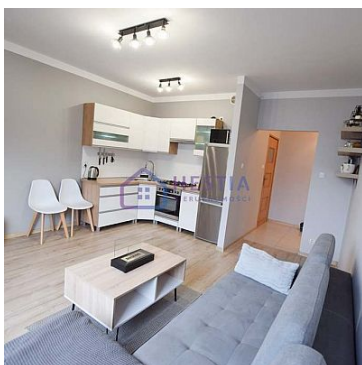


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **380 000** zł



Zapraszam Państwa na prezentację mieszkania w Zdrojach, położonego na drugim piętrze w nowym bloku z 2013r.

Budynek ocieplony, o ładnej elewacji zewnętrznej.

Lokal znajduje się **na drugim piętrze**, nowoczesnego bloku.

Na powierzchnię całkowitą mieszkania **42,37 m2** składają się:

- sypialnia o metrażu około 11 m²,
- salon z aneksem kuchennym, 19 m²,
- łazienka z kabiną prysznicową i toaletą 4 m²,
- przedpokój około 7 m²,
- balkon
- piwnica 3 m²

Dokładny rozkład pomieszczeń znajduje się w załączonym rzucie lokalu.

Mieszkanie o **wystawie okien południowo/zachodniej**.

WYKOŃCZENIE

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego

Ściany w całym mieszkaniu gładzone, malowane, w łazience z WC glazura.

W całym mieszkaniu na **podłodze panele**, w łazience i przedpokoju terakota.

Okna pcv.

OPŁATY:

Czynsz 288zł.

Ze względu na atrakcyjną lokalizację, polecam szczególnie młodym rodzinom.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej **lokalizacja**, która zapewnia ciszę i zieleń w okolicy oraz szybki dostęp do tras wyjazdowych ze Szczecina.

W pobliżu nieruchomości liczne miejsca postojowe.

Oferta na wyłączność.

Przed prezentacją nieruchomości podpisywana jest standardowa umowa pośrednictwa.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.

Symbol	408988	Symbol SWO	408988
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000,00 PLN
Cena za m ²	8 968,61 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ZDROJE	Powierzchnia całkowita	42,37 m ²

Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	5183
Czynsz administracyjny	288,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**