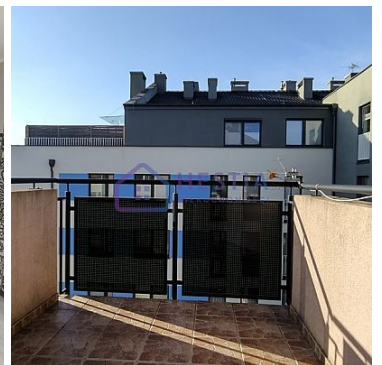
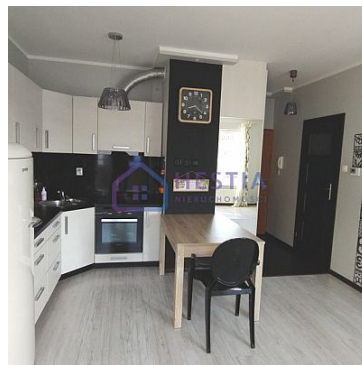


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **540 000** zł

Mieszkanie położone na nowym osiedlu Kapitanów. Mieszkanie dwupoziomowe w wysokim standardzie. Trzypokojowe, pierwotnie miało być ono dwupokojowe z dwoma łazienkami, natomiast właściciele zamiast jednej z nich zrobili pokój. I poziom-salon z aneksem kuchennym o łącznej powierzchni ok. 25m², z wyjściem na duży balkon od strony południowo-zachodniej, łazienka z wc z wanną, z opcją korzystania z prysznica dzięki zamontowanej przesuwnej szybie. Kuchnia umeblowana i wyposażona (meble, lodówko-zamrażarka, piekarnik elektryczny z płytą indukcyjną, okap), ponadto właściciele pozostawiają garnki do kuchenki indukcyjnej, oraz wszystkie meble widoczne na zdjęciach. II poziom- wejście wygodnymi, drewnianymi schodami, dwa pokoje, w tym jeden przechodni. Dodatkowo do mieszkania przynależny garaż o powierzchni 16,5m² za dodatkową opłatą 69 000 pln. Mieszkanie do wydania od zaraz. Przed budynkiem przystanek linii 98, a dodatkowo w bliskiej

odległości linii 244. Na osiedlu znajduje się przedszkole i żłobek, ponadto w pobliżu CH "Ster", w sąsiednim budynku sklep "Żabka".

Symbol	408995	Symbol SWO	408995
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	540 000,00 PLN
Cena za m2	9 342,56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	gen. Stanisława Kopańskiego	Powierzchnia całkowita	57,80 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	9391	Czynsz administracyjny	300,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**