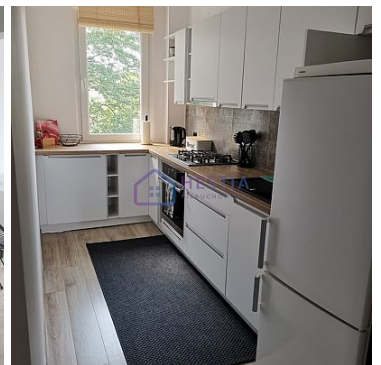


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

KOŁOBRZEG, CENTRUM

Cena **595 000** zł



Słoneczne 3-pokojowe mieszkanie o pow. ok. 62,5 m² z widokiem na Katedrę i rzekę Parsętę.
Usytuowane na III piętrze w wieżowcu.

Mieszkanie idealne zarówno do stałego zamieszkania jak również na pobyty wczasowe lub inwestycję pod wynajem.

Atutem mieszkania jest świetna lokalizacja, mieszkanie położone jest w samym centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie Kołobrzeskiej Starówki.

W sąsiedztwie znajdują się urzędy, sklepy, galeria handlowa, apteka, katedra, szkoła podstawowa i przedszkole oraz miejski plac zabaw.

Mieszkanie przestronne, dwustronne w skład którego chodzą następujące pomieszczenia:

- pokój dzienny z wyjściem na balkon od strony południowo-wschodniej,
- dwa pokoje z ekspozycją północno-zachodnią z przewagą zachodu,
- widna oddzielna kuchnia
- łazienka
- toaleta
- przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. ok. 2,5 m²

Mieszkanie w lutym 2022 roku przeszło generalny remont.

Zapraszam na prezentację !

Symbol	409014	Symbol SWO	409014
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	595 000,00 PLN
Cena za m2	9 520,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Wąska
Powierzchnia całkowita	62,50 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	11
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Domofon	JEST
Czynsz administracyjny	700,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**