

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **480 000** zł



Do sprzedaży świeżo wyremontowane dwu pokojowe mieszkanie w idealnej lokalizacji w Centrum Szczecina.

W skład lokalu wchodzi:

- pokój dzienny o pow. 21,62 m²
- pokój o pow. 9 m²
- kuchnia o pow. 6,6 m²
- łazienka o pow. 3 m²
- korytarz o pow. 6,5 m²
- toaleta o pow. 1 m²

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze w bloku z końca lat 80 tych. Okna pokoju dziennego wychodzą na zachód skąd widać pobliską uczelnię, pokój jest jasny i przestronny (wszystkie ściany mieszkania są gładzone i malowane). Wyremontowane mieszkanie, w modnych barwach. Ściany beżowe oraz nowe szare panele na podłodze, jasna terakota w łazience i kuchni.

Z pokoju jest wejście na duży klasyczny balkon (na którym możesz komfortowo spędzić czas po pracy), a nowe plastikowe. Drugi pokój (sypialnia) ma okna skierowane na wschód, wyposażony jest w łóżko, telewizor i szafę z lustrem.

Kuchnia z oknem wyposażona jest w piekarnik elektryczny, lodówkę, gazową płytę grzewczą, meble są w zabudowie na wymiar.

W łazience po remoncie wykonano podwieszony sufit i zakupiono nowe urządzenia sanitarne, a na ścianach jest jasna modna glazura.

W korytarzu znajduje się duża szafa na wymiar z lustrem, a wejściowe drzwi są antywłamaniowe, do mieszkania przynależy spora piwnica.

Lokal jest znakomicie skomunikowany z resztą miasta, niedaleko są przystanki autobusowe, tramwajowe, wiele sklepów i uczelnia.

Jeśli szukasz mieszkania na start, albo pod inwestycję, w samym Centrum Szczecina, wyremontowanego i w atrakcyjnej cenie, to z pewnością ta oferta skierowana jest do Ciebie.

Zapraszam na prezentację mieszkania !

Symbol	409020	Symbol SWO	409020
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	480 000,00 PLN
Cena za m2	9 811,94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Księcia Witolda	Powierzchnia całkowita	48,92 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1987
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	18591
Czynsz administracyjny	611,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**