

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m²,**USTOWO**Cena **310 000** zł

Ofertą sprzedaży jest 2-pokojowe mieszkanie na wysokim parterze w miejscowości Ustowo w pobliżu centrum handlowego Auchan i ronda Hakena. Nieruchomość gotowa do wydania od zaraz, w stanie do zamieszkania.

O NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie ulokowane jest na wysokim parterze 3-piętrowego budynku z cegły z 2001 roku. Wszystkie okna PCV z wystawą na południową stronę świata. Ogrzewanie i ciepła woda uzyskiwana są z pieca gazowego 2-obiegowego. Nieruchomość gotowa do umeblowania i wprowadzenia się. Wysokość pomieszczeń to 280 cm a budynek jest zadbane, ocieplony, po gruntownym odnowieniu elewacji w 2021 roku, z doprowadzonym

światłowodem Orange.

UKŁAD I WYPOSAŻENIE

Na całkowitą powierzchnię użytkową mieszkania, tj. 42 m² składają się:

- pokój dzienny razem z aneksem kuchennym (22,1 m²),
- sypialnia (12,6 m²),
- łazienka razem z toaletą (3,5 m²),
- korytarz (3,8 m²).

DODATKOWE INFORMACJE

- czynsz 230 PLN/miesiąc + prąd i gaz wg zużycia,
- w cenie mieszkania pozostaje wyposażenie widoczne na zdjęciach.

SERDECZNIE ZAPRASZAM DO KONTAKTU ORAZ NA PREZENTACJĘ. OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ. KLUCZE W BIURZE.

Symbol	409032	Symbol SWO	409032
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	310 000,00 PLN
Cena za m ²	7 380,95 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	USTOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	42,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2001	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	24888
Czynsz administracyjny	230,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**