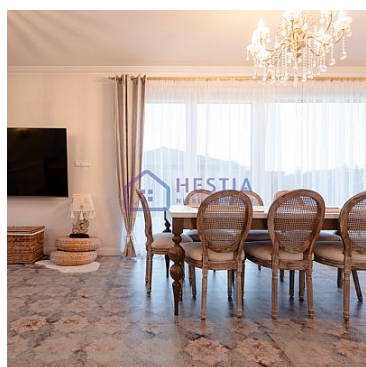


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150 m², pow. działki: 700 m²,

DOBRA

Cena **1 399 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży dom wolnostojący zlokalizowany na nowo powstałym osiedlu domków jednorodzinnych.

W okolicy szkoła podstawowa, sklepy, ośrodek zdrowia, urząd gminy.

Dom wybudowany w 2020 roku z materiałów wysokiej jakości (kafelki villeroy&boch, drewniane podłogi, meble na wymiar) całkowicie wykończony.

Na parterze ;

- duży salon połączony z jadalnią i kuchnią z którego jest wyjście na taras

- łazienka z prysznicem
- kotłownia
- garderoba
- hol

Na parterze rolety antywłamaniowe oraz system alarmowy w całym domu z możliwością włączenia punktowego oddzielając dół od góry.

Wygodne schody z drewna jesionowego prowadzą nas na pierwszy poziom gdzie mamy trzy sypialnie w tym jedna z garderobą oraz łazienka z wanną.

W całym domu ogrzewanie podłogowe z pieca gazowego dwubiegowego dodatkowo rekuperacja która obniża koszty ogrzewania.

Dom wyposażony w wodę z sieci miejskiej ,gaz , prąd ,przydomową oczyszczalnię oraz zbiornik na deszczówkę.

Wjazd na teren posesji podjazdem wyłożonym polbrukiem z miejscem na wiatę garażową

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	409040	Symbol SWO	409040
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 399 000,00 PLN
Cena za m2	9 326,67 PLN	Miejscowość	DOBRA
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	150,00 m ²
Powierzchnia działki	700,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	32,00
Długość działki (mb.)	21,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2020	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST

Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV, Z ROLETAMI
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Nr Licencji	8179		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**