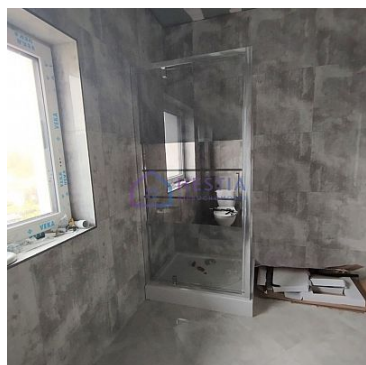


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 144 m², pow. działki: 440 m²,

WOŁCZKOWO

Cena **1 200 000** zł



Oferujemy Państwu piękny, komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej bez skosów położony w atrakcyjnym miejscu w Wołczkowie. Kupujący nie płaci podatku pcc !

Dom Idealny dla Rodziny 2 + 2 , 2 + 3 ! Jedyna taka oferta !

Atrakcyjny dom znajduje się w przepięknej i spokojnej okolicy na kameralnym osiedlu domków jednorodzinnych w pobliżu Jeziora Głębokie.

Budynek znajduje się na działce o powierzchni 420 mkw, powierzchnia domu wynosi 144 mkw.

W skład domu wchodzi:

Parter:

- Salon z aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na taras
- Łazienka
- Wiatrołap
- Garaż

Piętro:

- 4 sypialnie (3 z bezpośrednim wyjściem na balkon)
- Łazienka

Dom częściowo wykończony materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

W całym domu zastosowano ogrzewanie podłogowe.

Jednym z atutów nieruchomości jest jego lokalizacja. W pobliżu znajduje się sklep, przedszkole, przystanki komunikacji miejskiej, Jezioro Głębokie.

Polecam ze względu na wysoką jakość wykończenia oraz atrakcyjną lokalizację.

Profesjonalna sprzedaż nieruchomości.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	409048	Symbol SWO	409048
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 200 000,00 PLN
Cena za m2	8 333,33 PLN	Miejscowość	WOŁCZKOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	144,00 m ²
Powierzchnia działki	440,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	144,00 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18591		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**