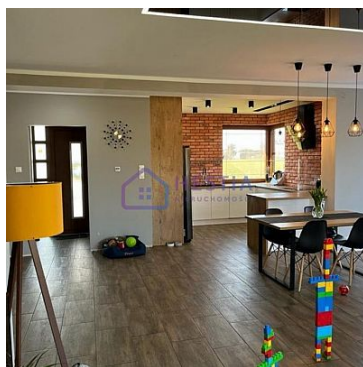
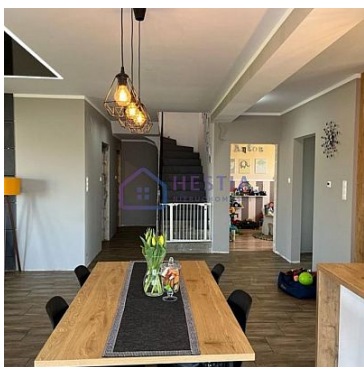
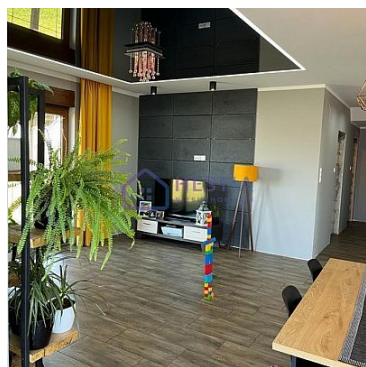


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 174 m², pow. działki: 1,026 m²,

MODLIMOWO

Cena **750 000** zł



Cenisz ciszę i spokój? to ta oferta jest idealna!!!

Przedstawiamy Państwu na sprzedaż nowoczesny dom wolnostojący o pow. użytkowej 128,23 m² z roku 2022 wg projektu MARISA V G1 ENERGO położony na działce 1026 tys. m², w przepięknej okolicy, lasów i łąk. Dom położony 10 minut od Gryfic, bardzo blisko węzła S3.

Do Kołobrzegu 25 minut jazdy samochodem, 10 minut od jeziora.

Układ domu:

Parter:

- salon z jadalnią i wyjściem na taras

- pokój

- kuchnia

- WC

- korytarz

Piętro:

- 3 sypialnie, jedna posiada garderobę

- łazienka z WC, (wanna i kabina prysznicowa)

- pomieszczenie gospodarcze

W kuchni stała zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD.(płyta, piekarnik, mikrofalą, lodówka).

Ogrzewanie: piec na ekogroszek.

Parter i piętro z ogrzewaniem podłogowym. Grzejnik w łazience.

Dom wyposażony w oczyszczalnię ekologiczną, studnię głębinową

Dom umeblowany.

Dom o wysokim standardzie wykończenia wewnątrz.

Dom wymaga wykończenia: drzwi wewnętrzne, puc, podbitka, tarasy na parterze i piętrze.

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	409069	Symbol SWO	409069
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.11.2022
Cena	750 000,00 PLN	Cena za m2	4 314,06 PLN
Miejscowość	MODLIMOWO	Powierzchnia całkowita	173,85 m ²
Powierzchnia działki	1 026,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT

Powierzchnia użytkowa	128,23 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2022
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	OTWARTA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Garaż	JEST

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**