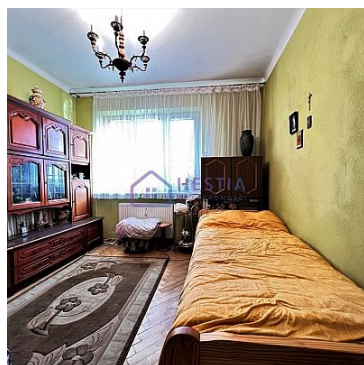
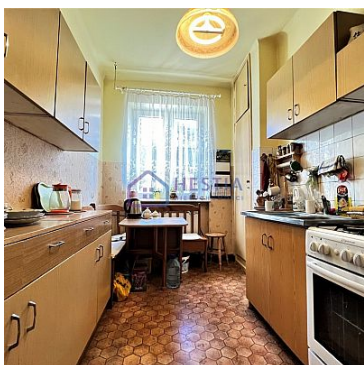
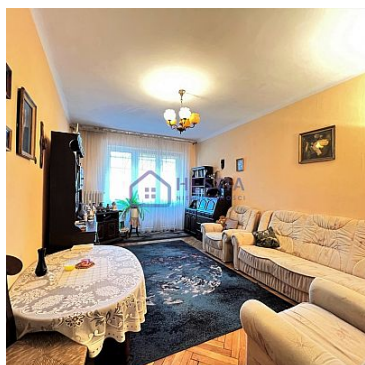
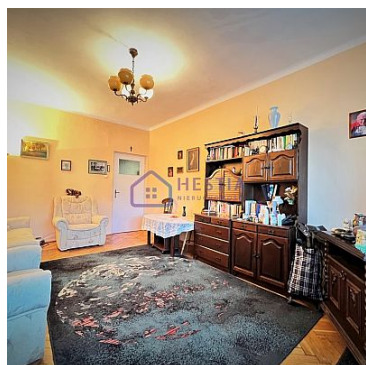


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **395 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. 47,1 m² usytuowane na trzecim piętrze niskiego budynku w rewelacyjnej lokalizacji nieopodal Jasnych Błoni!

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- salon o pow. ok 19 m² z balkonem ,
- sypialnia o pow. ok 12 m²,
- widna kuchnia z oknem o pow. ok 7,5 m²,
- łazienki z WC pow. ok 3,5 m²,
- korytarz o pow. ok 5 m²

Mieszkanie w stanie do remontu i własnej aranżacji. Niewątpliwym atutem jest funkcjonalny rozkład pomieszczeń i bardzo ustawne pokoje.

Czynsz w wysokości ok 550 zł. Ogrzewanie z SEC. Ciepła woda z piecyka gazowego.
Do mieszkania przynależy piwnica, możliwość korzystania ze strychu.

Budynek w bardzo dobrym stanie. Klatka schodowa zadbana.

W pobliżu Jasne Błonia, Park Kasprowicza, sklepy, liczne miejsca parkingowe, komunikacja miejska, uczelnie, szkoły, przedszkola, szpital.
Do centrum miasta kilka minut.

Zapraszamy na prezentację!

Symbol	409084	Symbol SWO	409084
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	395 000,00 PLN
Cena za m2	8 386,41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	Jerzego Janosika	Powierzchnia całkowita	47,10 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	550,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**