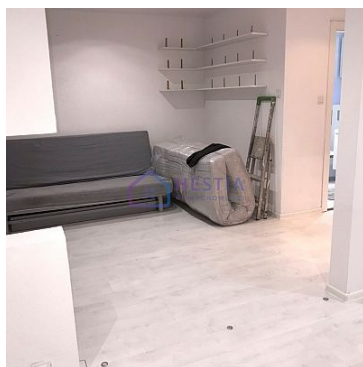


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **319 000** zł

Na sprzedaż funkcjonalna kawalerka po remoncie, usytuowana na wysokim parterze wysokiego bloku z windą, w dzielnicy Książąt Pomorskich.

Mieszkanie jest jasne i zadbane, **ogrzewanie i woda z sieci miejskiej**, czynsz w wysokości 480 zł.

Na powierzchnię 32 m² składa się:

- * duży pokój z wydzieloną przestrzenią sypialnianą
- * kuchnia z całym niezbędnym wyposażeniem
- * łazienka z wanną i toaletą

Dodatkowo balkon został zaadaptowany jako część mieszkalna, dzięki czemu zyskujemy dodatkową przestrzeń.

Niewątpliwą zaletą jest lokalizacja -> blisko centrum, w zasięgu ręki sklepy, komunikacja miejska, szkoły, place zabaw.

Nieruchomość idealna pod kątem inwestycyjnym, mieszkanie jest aktualnie wynajmowane i istnieje możliwość przejęcia najemcy!

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	HES27261	Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	319 000,00 PLN	Cena za m2	9 968,75 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	Przyjaciół Żołnierza	Powierzchnia całkowita	32,20 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Liczba miejsc parkingowych	1	Czynsz administracyjny	480,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**