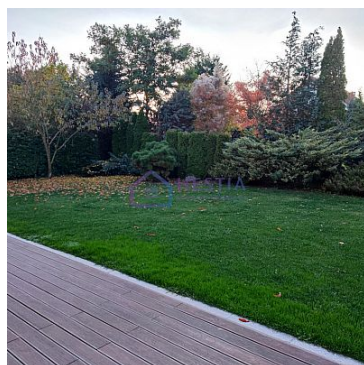


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 724 m²,

MIERZYN

Cena **7 500** zł



Na wynajem dom wolnostojącej z dużym ogrodem i 2-stanowiskowym garażem, znajdującym się na końcu zamkniętej ulicy, na bezpiecznym pięknie zagospodarowanym osiedlu w Mierzynie.

Nieruchomość usytuowana na działce o powierzchni 724m². Powierzchnia całkowita domu wynosi ok. 240 m², natomiast powierzchnia użytkowa wynosi 150 m².

Na rozkład domu składa się:

PARTER :

- wiatrołap, hall,

- duży salon z kominkiem, z wyjściem na taras, a z niego na ogród,
- otwarta kuchnia i jadalnia,
- łazienka z umywalką i WC,
- przejście do garażu i pralni.

Na PIĘTRO prowadzą drewniane schody, tam znajdują się :

- cztery pokoje, w tym jeden z nich dużą szafą w zabudowie,
- łazienka z WC, bidetem, umywalką, kabiną prysznicową i wanną.

Dom wykończony przy użyciu wysokiej jakości materiałów.

Na podłodze na parterze gres, na drugim poziomie w pokojach panele podłogowe.

Ściany gładzone i malowane.

Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, okna drewniane z szybami antywłamaniowymi połączone do centralki alarmu.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Na parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze kaloryfery, a. w łazience podłogówka.

Dodatkowym źródłem ogrzewania w domu jest kominek znajdujący się w salonie.

Kuchnia w stałej, solidnej zabudowie na wymiar wraz ze sprzętem AGD (płyta indukcyjna plus palniki, piekarnik, okap, zmywarka, lodówka).

W zeszłym roku cały dom został odmalowany.

Duży zadbane ogród - przystosowany do robota koszącego.

W domu rozproszona jest instalacja alarmowa. Na zewnątrz czujniki ruchu.

Aktualnie dom nieumeblowany.

Właściciele nie wyrażają zgody na zwierzęta.

Symbol	409108	Symbol SWO	409108
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	7 500,00 PLN
Czynsz ofertowy	7 500,00 PLN	Miejscowość	MIERZYN
Powierzchnia całkowita	240,00 m ²	Powierzchnia działki	724,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	150,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2007	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CERAMIKA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY, SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, ALUMINIOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Nr Licencji	4393		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**