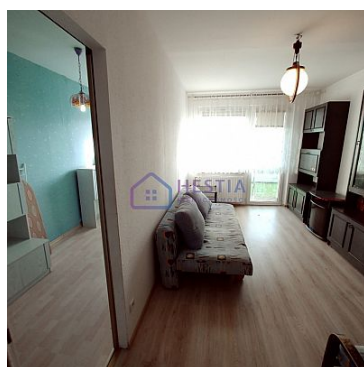
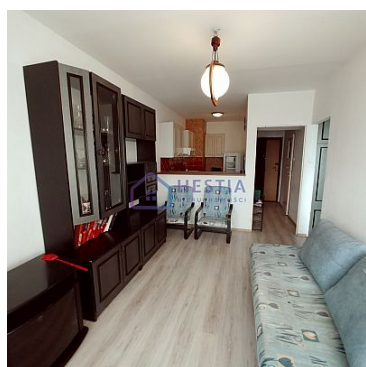


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34 m²,
SZCZECIN, ZAWADZKIEGO-KLONOWICA

Cena **265 000** zł



Mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 33,86m² zlokalizowane na Osiedlu Zawadzkiego w wysokim bloku 10-piętrowym na 7 piętrze. W księdze wieczystej powierzchnia mieszkania wraz z powierzchnią piwnicy to 35,62m². Piwnica 1,76m².

Mieszkanie pierwotnie było kawalerką, postawiono ściankę z regipsu. Pokoje ok. 15 i 10m². Z dużego pokoju wyjście na duży balkon. W pokojach i przedpokoju na podłodze panele. Ściany wytapetowane raufazą. Kuchnia z wejściem z przedpokoju, otwarta na pokój. Pas glazury na ścianie. Linoleum na podłodze. W kuchni szafki, sprawna lodówka i kuchenka gazowa. Łazienka z wanną, umywalką i wc. Okna pcv. Mieszkanie wymaga odświeżenia, dla klienta bardziej wymagającego remontu. Łazienka do remontu.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości 420zł/1os. (w nim ogrzewanie, woda zimna, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości).

W pobliżu liczne sklepy, szkoły, węzeł komunikacji miejskiej. Bliskość rozmaitych obiektów użyteczności publicznej w znacznym stopniu ułatwiają codzienne funkcjonowanie. Czas dojazdu do centrum to ok. 5 minut jazdy samochodem. Termin wydania od zaraz. Zapraszamy do prezentacji.

Symbol	409119	Symbol SWO	409119
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	265 000,00 PLN
Cena za m2	7 826,34 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZAWADZKIEGO-KLONOWICA
Ulica	Tadeusza Zawadzkiego	Powierzchnia całkowita	33,86 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	7	Liczba pięter	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	20464
Czynsz administracyjny	420,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

✖ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**