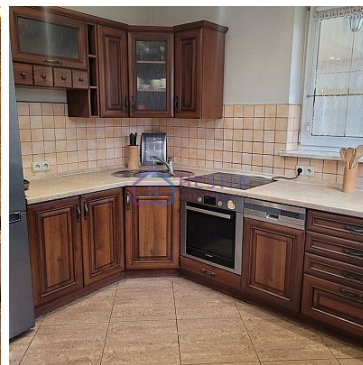


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210 m², pow. działki: 600 m²,
POLICE

Cena **1 399 000** zł



Police, dom wolnostojący parterowy z poddaszem użytkowym zlokalizowany na działce o powierzchni 600 m². Garaż na 2 samochody z kanałem, podjazd do garażu i podejście do domu z polbruku. Dach wielospadowy pokryty dachówką ceramiczną. Budynek ocieplony styropianem z ładną jasną elewacją. Na parterze salon z wyjściem na taras połączony z kuchnią. Kuchnia z oknem z meblami kuchennymi w zabudowie i sprzętem AGD. W salonie kominek z płaszczem wodnym. Obok salonu pokój o powierzchni około 15 m² i duża łazienka z oknem wykończona glazurą i terakotą wyposażona w wannę,abinę prysznicową, wc i umywalkę. W wiatrołapie duża szafa typu Komandor i przejście do garażu. Na piętro prowadzą schody drewniane w lekkiej konstrukcji. Na piętrze 3 sypialnie z niewielkimi skosami i oknami połaciowymi i duża łazienka ze skosem, oknem połaciowym z wanną, wc i umywalką wykończona glazurą i terakotą. Na podłogach panele, tylko w części kuchennej i

łazienkach terakota. W dolnej łazience zamontowano piec gazowy dwufunkcyjny. Wszystkie okna na parterze PCV wyposażone w rolety antywłamaniowe, na piętrze połaciowe drewniane. Dom zlokalizowany w cichej nieprzelotowej uliczce na obrzeżach Polic, 5 minut drogi do Szczecina. Dom do natychmiastowego zasiedlenia, możliwa opcja wynajmu w cenie 6000 zł/ m-c plus opłaty za media. Polecam.

Symbol	409135	Symbol SWO	409135
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 399 000,00 PLN
Cena za m2	6 661,90 PLN	Miejscowość	POLICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	210,00 m ²
Powierzchnia działki	600,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	175,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2008
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	141		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl