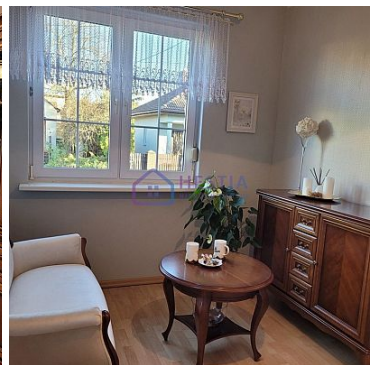
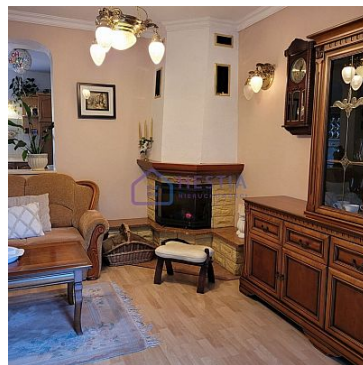
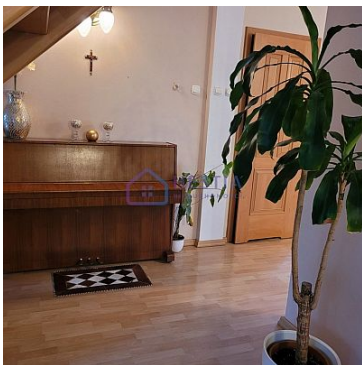


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 164 m², pow. działki: 1,025 m²,**MIERZYN**Cena **1 350 000 zł**

Mierzyn- dom wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym z roku 1998, zlokalizowany na działce o powierzchni 1025 m². Dom zlokalizowany w bocznej spokojnej uliczce w bliskiej odległości od ul. Weleckiej. Dom zadbane, o ciekawej architekturze, z dużym garażem na 2 samochody. Podjazd do garażu z polbrukiem, na podjeździe miejsce do zaparkowania jeszcze 2 samochodów. Na parterze duży salon z kominkiem o powierzchni 29 m² z wyjściem na taras, obok kuchnia z oknem o powierzchni 13 m² z meblami kuchennymi w zabudowie i sprzętem AGD. Przy kuchni pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,5 m² z przejściem do garażu. W kuchni i łazience ogrzewanie podłogowe. Duża łazienka /13 m²/ z oknem, z wanną, kabiną prysznicową, wc, umywalką i piecem dwufunkcyjnym gazowym. Oprócz tego odrębne pomieszczenie wc z umywalką oraz sypialnia z oknem od strony ogrodu i gabinet. Z garażu wejście do pomieszczenia gospodarczego z umywalką, z którego wykonano

wyjście do ogrodu. Na górę prowadzą schody drewniane w lekkiej konstrukcji. Na piętrze otwarta przestrzeń typu salonik i dwie sypialnie ze skosami i oknami połaciowymi oraz pomieszczenie z niewielkim skosem do dowolnego zagospodarowania np. na łazienkę /przyłącza podciągnięte/. Dom zadbane, duży piękny ogród z oczkiem wodnym do szybkiego zasiedlenia. Okna PCV z żaluzjami zewnętrznymi. Polecam.

Symbol	409129	Symbol SWO	409129
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 350 000,00 PLN
Cena za m2	8 231,71 PLN	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	164,00 m ²
Powierzchnia działki	1 025,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	145,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1998
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	141

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**