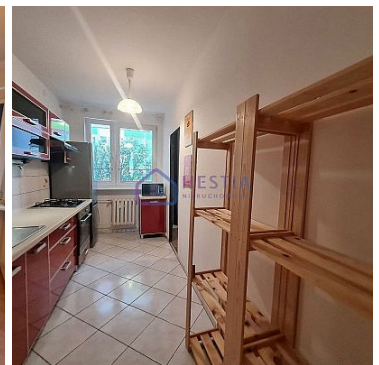
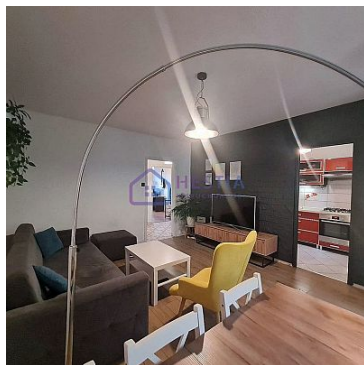
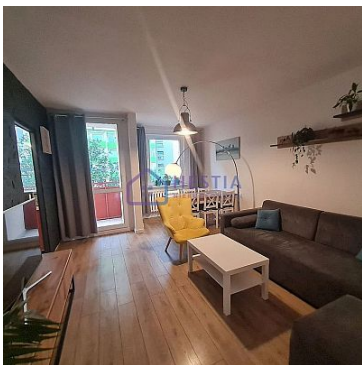


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **495 000** zł



Oferujemy do sprzedania mieszkanie na czwartym piętrze budynku z 1978 roku na Osiedlu Książąt Pomorskich. Na powierzchnię 59,4m<sup>2</sup> składa się salon z wyjściem na przestronny balkon, dwie sypialnie, kuchnia z oknem, łazienka z WC oraz przedpokój. Mieszkanie urządzone gustownie, w bardzo dobrym standardzie wykończenia: okna PCV, ściany gładzone, na podłodze panele i terakota, łazienka w dobrze zachowanej terakocie. W cenie może pozostać pełne umeblowanie i wyposażenie. Klatka schodowa czysta, budynek zadbane, okolica zielona i spokojna. Obok budynku plac parkingowy na 100 samochodów. W okolicy szkoła, przedszkole, kościół, sklepy, itp. Zapraszam na prezentację

|                         |                                   |                         |                      |
|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Symbol                  | 409152                            | Symbol SWO              | 409152               |
| Rodzaj nieruchomości    | Mieszkanie                        | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ             |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY                            | Cena                    | 495 000,00 PLN       |
| Cena za m2              | 8 333,33 PLN                      | Kraj                    | POLSKA               |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE                | Miejscowość             | SZCZECIN             |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                        | Dzielnica - osiedle     | KSIĄŻĄT POMORSKICH   |
| Ulica                   | Myśliwska                         | Powierzchnia całkowita  | 59,40 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj mieszkania       | 3-POKOJOWE                        | Rodzaj budynku          | NISKI BLOK           |
| Rok budowy              | 1978                              | Standard                | WYSOKI STANDARD      |
| Materiał ścian          | WIELKA PŁYTA                      | Typ kuchni              | Z OKNEM              |
| Liczba łazienek         | 1                                 | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA            |
| Liczba pokoi            | 3                                 | Piętro                  | 4                    |
| Liczba pięter           | 4                                 | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA         |
| Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ            | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA              |
| Forma własności         | SPÓŁDZIELCZE<br>WŁASNOŚCIOWE Z KW | Rodzaj okien            | PCV                  |
| Balkon                  | JEST                              | Nr Licencji             | 10279                |
| Czynsz administracyjny  | 750,00 PLN                        |                         |                      |

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650  
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**