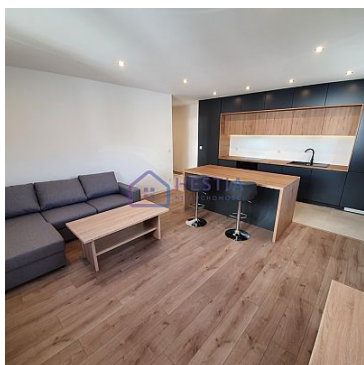
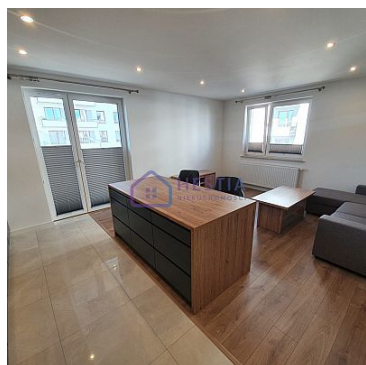


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **3 400** zł

Na wynajem nowe i świeżo wykończone mieszkanie na ul. Powstańców Śląskich. Bardzo dobra lokalizacja - świetne połączenie z Centrum jak i z dzielnicami zachodnio południowymi Szczecina. Inwestycja z 2020 roku - nowoczesne budynki 6 piętrowe (mieszkanie znajduje się na 2 piętrze) z windami i garażami podziemnymi. Lokal ma 60,62 m² powierzchni użytkowej i jest w pełni umeblowany (jak na zdjęciach). Obszerny salon z otwartą kuchnią i wyspą kuchenną o powierzchni 25,55m², bardzo duża ilość szafek i szuflad. Kuchnia jest też wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna). Z salonu dodatkowo mamy wyjście również na balkon. W mieszkaniu są dwie sypialnie o zbliżonych metrażach po ok. 11 i 12 m² umeblowane w łóżka i szafy. Łazienka w nowoczesnej kolorystyce z dużą kabiną prysznicową, pralką umywalką i wc. W budynku ogrzewanie i woda ciepła z sieci miejskiej (nie ma w ogóle gazu). Do mieszkania

przynależy komórka lokatorska (na tym samym piętrze) o pow. ok 3m2 oraz stanowisko w garażu podziemnym na 1 auto w cenie mieszkania. Opłaty dodatkowe to: czynsz administracyjny 799,50 zł z zaliczkami na CO i wodę (wymiar przy 3 osobach) oraz prąd (według zużycia). Kaucja 6000zł

Polecamy do zamieszkania od zaraz zapraszamy do umówienia się na prezentację.

Symbol	409174	Symbol SWO	409174
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 400,00 PLN
Czynsz ofertowy	3 400,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	Powstańców Śląskich	Powierzchnia całkowita	60,62 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	6	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	6876	Czynsz administracyjny	799,50 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**