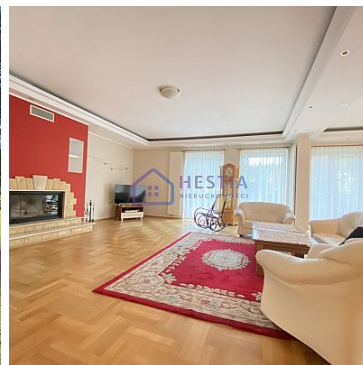


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 786 m², pow. działki: 1,323 m²,

MIERZYN

Cena **3 950 000** zł



Na sprzedaż duży dom w Mierzynie

Powierzchnia użytkowa 685 m², całkowita 785 m², trzy kondygnacje na działce 1323 m².

Parter:

- Salon 66m²
- jadalnia 21m²
- kuchnia 16m²
- sypialnia 22m²
- łazienka 16m²
- Garaż na dwa samochody 33m²

- komunikacja i pomieszczenia gospodarcze
- taras 73m²

Poddasze:

- sypialne 32m², 11m², 33m², 22m²
- gabinet 32m²
- sauna 19m²
- łazienki 9m², 5m²
- Komunikacja
- trzy balkony

Piwnica:

- łazienka z kotłownią 22m²
- Piwnice 69m², 21m²
- Garaż z piwnicą 87m²

Ładnie zagospodarowany ogród z licznymi nasadzeniami, miejscem na grilla oraz kryty basen.

Pełne uzbrojenie działki: woda, prąd gaz, kanalizacja.

Nieruchomość znajduje się na osiedlu chronionym z kontrolą dostępu.

Idealne do zamieszkania lub prowadzenia cichej działalności.

Dokumenty do wglądu w biurze.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	409162	Symbol SWO	409162
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 950 000,00 PLN
Cena za m ²	5 026,98 PLN	Miejscowość	MIERZYN
Powierzchnia całkowita	785,76 m ²	Powierzchnia działki	1 323,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	682,55 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2004	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	8	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Monitoring	JEST

Osiedle zamknięte	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Basen	JEST	Sauna	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	22203		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**