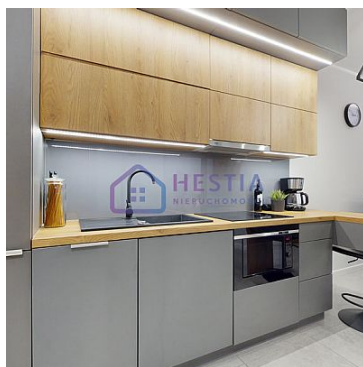
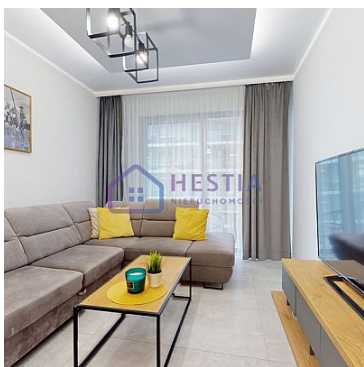
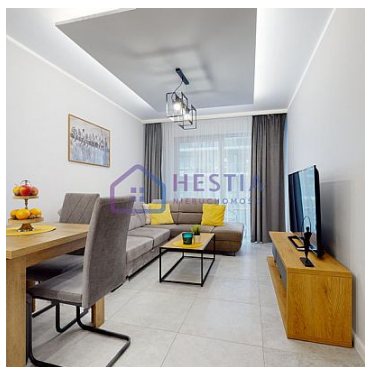


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

MIĘDZYDZROJE

Cena **1 150 000** zł



Nowoczesny i przestronny apartament o powierzchni 49,41 m² w Międzyzdrojach.

LOKALIZACJA

Lokal mieszkalny znajduje się na 5 piętrze, w nowym apartamentowcu BALTICUS, usytuowanym w doskonałej lokalizacji - przy Promenadzie Gwiazd.

W budynku znajdują się cichobieżne windy. W parterze apartamentowca ulokowane są lokale usługowe, sklepy i punkty gastronomiczne.

Do plaży ok. 400 metrów, do moło - ok. 500 metrów.

MIESZKANIE

W księdze wieczystej lokal opisany jako przedpokój z pokojem dziennym i aneksem kuchennym, pokój i łazienka.

Przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym tworzą otwartą przestrzeń. Z salonu wyjście na obszerny balkon.

Duża, jasna sypialnia z wyjściem na balkon. Apartament znajduje się od wewnętrznej strony budynku - dziedzińca, co zapewnia komfort wypoczynku.

Komfortowa łazienka z kabiną prysznicową i WC oraz z pralką.

Wnętrze wykończone w wysokim standardzie.

POZOSTAŁE INFORMACJE

- czynsz administracyjny - ok. 380 złotych zawierający opłatę za zarząd budynkiem, wywóz śmieci, ogrzewanie i wodę
- w mieszkaniu pozostają zabudowy, większość mebli oraz telewizor
- topowa lokalizacja zapewnia zainteresowanie obiektem przez turystów, co czyni lokal doskonałą inwestycją

Zapraszam na prezentację.

Symbol	409194	Symbol SWO	409194
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 150 000,00 PLN
Cena za m2	23 274,64 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	MIĘDZYDZROJE
Ulica	Promenada Gwiazd	Powierzchnia całkowita	49,41 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	5
Liczba pięter	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	INNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	380,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**