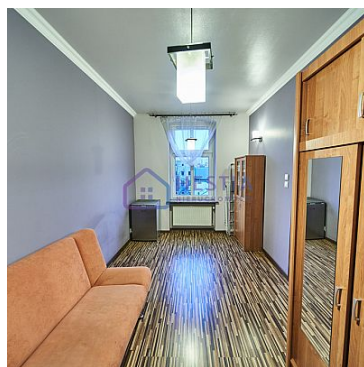
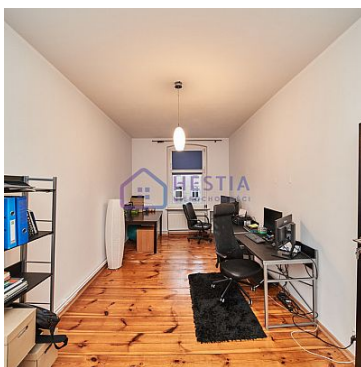
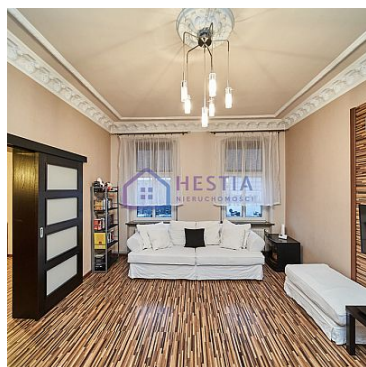


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 108 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **5 000** zł



CENTRUM do wynajęcia duże mieszkanie 107 m².

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, w pełni umeblowane, położone w Centrum miasta przy jednej z głównych ulic.

Wysoki standard wykończenia, wymienione wszystkie instalacje, elektryczna, wodno-kanalizacyjna i grzewcza, nowy piec gazowy z 2021r. jeszcze na gwarancji.

Mieszkanie składa się z 4 pok. o pow. 25,39 m², 21,83 m², 18,76 m² i 13,60 m², dużej kuchni z oknem, łazienki, osobnego WC i korytarza.

Do mieszkania przypisana jest piwnica, do dyspozycji mieszkańców jest strych oraz podwórkę za budynkiem na

którym są miejsca parkingowe.

Wspólnota dobrze działająca, zrobiła remont klatki schodowej, strychu, piwnicy oraz podwórka.

Remont mieszkania, to wymiana okien na nowe PCV, wszystkich drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, nowe podłogi lub stare deski po renowacji, ściany gładź, malowane w pastelowych kolorach, w salonie odnowiona sztukateria. Bardzo eleganckie i częściowo stylowe mieszkanie.

W cenie zakupu pozostają wszystkie stałe zabudowy, prawie wszystkie meble i sprzęt AGD.

Polecam ze względu na położenie, świetnie skomunikowane, blisko uczelnie, szkoły, przedszkola, sklepy, centra handlowe, centra kultury i rozrywki, restauracje i parki. Można zamieszkać, bez żadnych remontów, wprowadzić się tylko z walizkami.

Koszty najmu:

- czynsz najmu 5000 zł,
- czynsz administracyjny 620 zł,
- kaucja 5000 zł (zwrotna po okresie najmu),
- prowizja do biura 5000zł (jednorazowo po podpisaniu umowy najmu)

Zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

Symbol	409196	Symbol SWO	409196
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 000,00 PLN
Czynsz ofertowy	5 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	107,75 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST

Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	1830
----------------------------	---	-------------	------

Czynsz administracyjny	620,00 PLN
------------------------	------------

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**