

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **239 900** zł

Zapraszamy do zapoznania się z naszą nową wyłącnością mieszkania 2-pokojowego w niskiej cenie położonego nieopodal Wałów Chrobrego.

Lokal usytuowany jest na 3 piętrze otwartej oficyny z widokiem na Odrę Zachodnią.

Nieruchomość o powierzchni 42,58m² (plus piwnica 11,66m²).

W skład mieszkania wchodzi:

- salon (ok. 20m²),
- sypialnia (ok. 13m²),
- kuchnia (ok. 4m²),
- łazienka (ok. 2,5m²),
- przedpokój (ok. 3m²).

Nieruchomość nadaje się pod inwestycję jak i do własnego użytku.

Czynsz do zarządcy wynosi ok. 727zł (przy 3 zamieszkałych osobach).

Ogrzewanie z pieca kaflowego. Ciepła woda z piecyka elektrycznego.

W pobliżu przystanki tramwajowe/autobusowe, szkoły, przedszkola, sklepy, C.H Galaxy, Wały Chrobrego, park i restauracje.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	409236	Symbol SWO	409236
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	239 900,00 PLN
Cena za m2	4 422,94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Ulica	Sławomira	Powierzchnia całkowita	54,24 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	OFICYNA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, INNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Czynsz administracyjny	727,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**