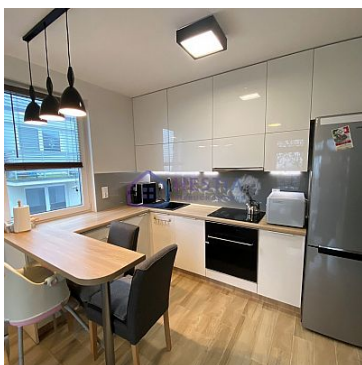
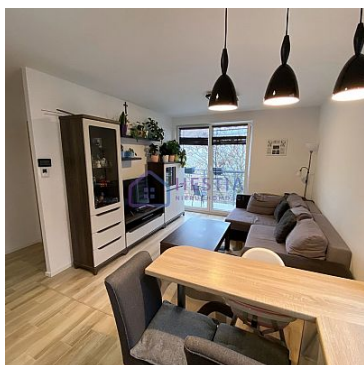
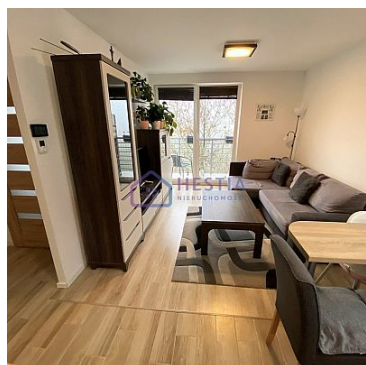


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **379 000** zł



Na sprzedaż piękne mieszkanie dwupokojowe położone w cichej, spokojnej lokalizacji w dzielnicy Bukowo w Szczecinie. Nieruchomość mieści się na drugim - ostatnim piętrze niskiego bloku.

Na powierzchnię 39,48m² składają się:

- umeblowany salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży balkon,
- przytulna sypialnia z dużą szafą w zabudowie,
- łazienka z kabiną prysznicową, licznymi szafkami oraz toaletą,
- przestronny korytarz z pojemną szafą wykonaną na zamówienie oraz szafką na buty.

Układ mieszkania sprawia, że wydaje się ono znacznie większe niż rzeczywisty, podany wyżej metraż.

Wszystkie elementy wyposażenia zostały przemyślane i zrealizowane w celu zapewnienia komfortu mieszkańcom. Większość z widocznych na zdjęciu elementów i mebli pozostaje w mieszkaniu. Z balkonu oraz okien sypialni widok wyłącznie na zieleń.

Ogrzewanie gazowe, czynsz administracyjny wynosi około 360zł miesięcznie.

Mieszkanie środkowe, bardzo ciepłe. Przyszli właściciele nie muszą się martwić o parking, bowiem integralną częścią sprzedaży jest zakup miejsca postojowego naziemnego w cenie 20 000zł.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w garażowcu za dodatkową opłatą w cenie 30 000zł.

Miejsce fenomenalne jako mieszkanie na start lub gotowa inwestycja pod wynajem. Dojazd do Centrum zarówno komunikacją miejską jak i samochodem jest prosty i szybki.

Serdecznie zapraszam na prezentację w celu osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	409251	Symbol SWO	409251
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	379 000,00 PLN
Cena za m2	9 599,80 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Ulica	Orczykowa	Powierzchnia całkowita	39,48 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2019
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	7216
Czynsz administracyjny	360,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**