

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **545 000** zł



Przestronne mieszkanie z balkonem na Warszawie, blisko Puszczy Wkrzańskiej.

Spacer wirtualny w jednym ze zdjęć.

Nieruchomość znajduje się na parterze niskiego budynku z cegły, z 2016r.

Ładnie zagospodarowane osiedle, na którym znajdują się same nowe budynki. W pobliżu Żabka, Biedronka, plac zabaw.

Ze względu na bliskość Puszczy Wkrzańskiej jest to świetne miejsce dla osób lubiących spacerować w lesie czy

uprawiających sport na powietrzu.

Mieszkanie o powierzchni 52,14m2 składa się z przestronnego salonu z wyjściem na balkon, półotwartej na salon kuchni z oknem, sypialni z szafą w zabudowie, łazienki, przedpokoju, małego pomieszczenia gospodarczego.

Zakup łącznie z dużym garażem o pow. 31,79 M2 w cenie 80 tys. zł.

Ogrzewanie i woda z pieca gazowego. Czynsz około 230 zł. zawiera opłaty administracyjne, niewielkie zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy.

Zapraszam na prezentację. Klucze do mieszkania w biurze.

Symbol	409268	Symbol SWO	409268
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	545 000,00 PLN
Cena za m2	10 452,63 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Limby	Powierzchnia całkowita	52,14 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2016	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	235,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**