

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 57 m²,
SZCZECIN, DĄBIE
Cena **1 425** zł



Lokal biurowy o powierzchni 57 m² w kompleksie lokali w Dąbiu. Lokal znajduje się w budynku biurowym na I piętrze. Obiekt ogrodzony z oddzielnym wejściem z ulicy. I piętro budynku wolnostojące. Przed budynkiem miejsca postojowe, parking ogrodzony, utwardzony.

Budynek w dobrym standardzie wykończenia. DO CENY NALEŻY DOLICZYĆ VAT. Na podłogach panele, ściany pomalowane na jasne kolory, instalacja elektryczna do pomieszczeń biurowych, biura ogrzewane i klimatyzowane (pompa ciepła), Zaplecze socjalne WC damskie i męskie - 7 kabin. Dostęp do linii telefonicznych faksowych, szybkich łącz internetowych. Opłata elektryczna wg wskazań podlicznika. Wynajem całości 25 zł/m² + VAT. Możliwość wynajmu innych pomieszczeń, do dyspozycji dodatkowo biura o powierzchni 76 i 78 m².

Symbol	409269	Symbol SWO	409269
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 425,00 PLN
Cena w EURO	304,24 €	Czynsz ofertowy	1 425,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	57,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1980	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter	2	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	151		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**