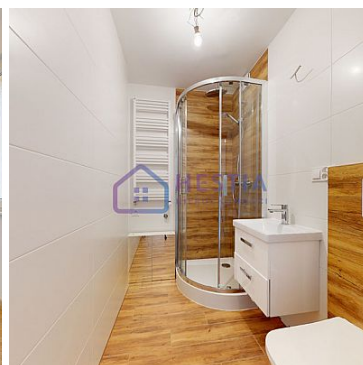
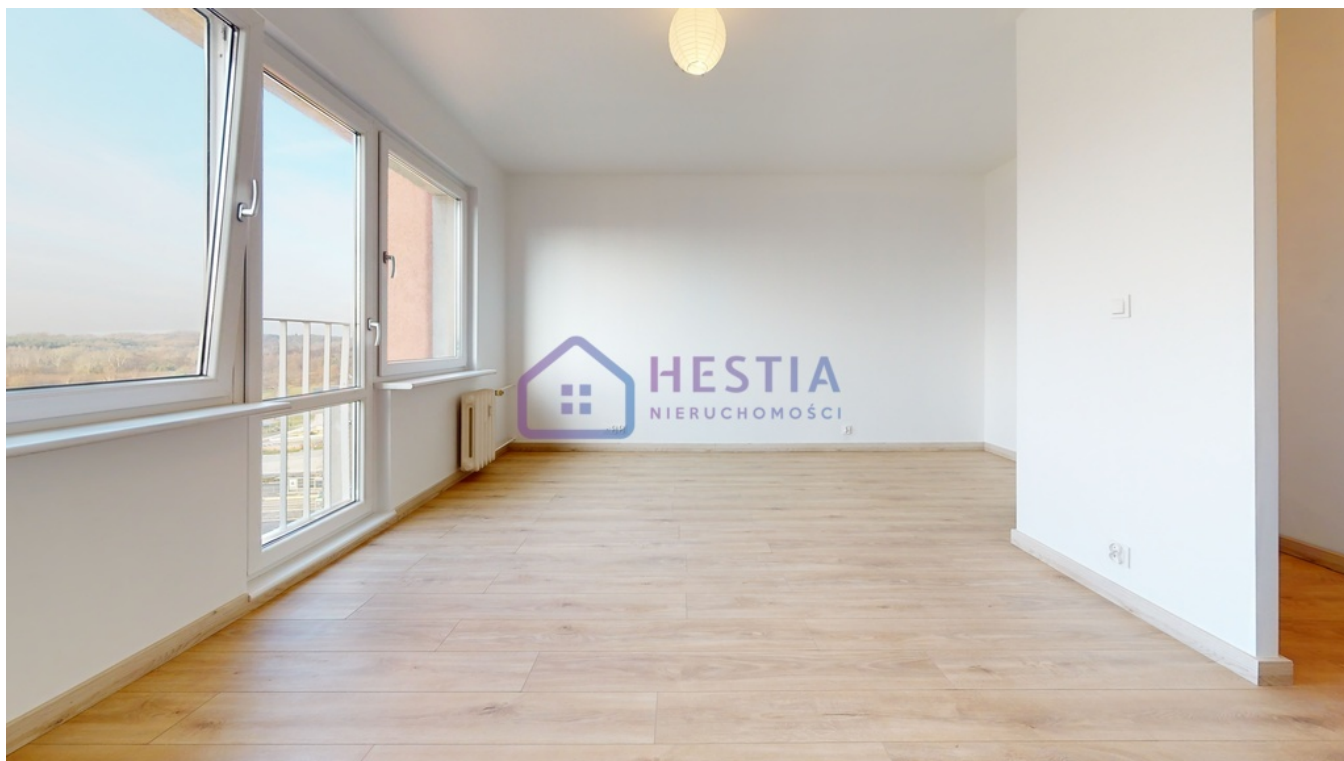


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30 m²,
SZCZECIN, ZAWADZKIEGO-KLONOWICA

Cena **299 000** zł



Ładna kawalerka po remoncie na os. Zawadzkiego.

Propozycja idealna na inwestycję lub prywatny zakup.

Ze względu na bliskość lasu Arkońskiego, jez. Głębokiego i tym samym licznych ścieżek rowerowo - pieszych jest to idealne miejsce dla osób aktywnych czy po prostu lubiących kontakt z naturą. Osiedle oferuje pełną infrastrukturę, dużą dostępność sklepów, rynek, przedszkola, szkołę. Jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum Szczecina (przystanki autobusowe i tramwajowe).

Mieszkanie mieści się na 8 piętrze wysokiego budynku z nową windą. Świeżo wyremontowane, elektryka wymieniona, kuchnia przygotowana pod montaż mebli.
Miejsca parkingowe pod budynkiem.

Na powierzchnię 29,80 m² składają się: pokój z balkonem francuskim, przez który wchodzi się do kuchni z oknem, przedpokój z miejscem na szafę, łazienka z prysznicem i wc.
Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 2,05 M KW.

Ogrzewanie miejskie. Czynsz w wysokości ok. 270 zł, zawierający opłaty eksploatacyjne, fundusz remontowy, zaliczki na ogrzewanie, oraz minimalne zaliczki na wodę i śmieci.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	409336	Symbol SWO	409336
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000,00 PLN
Cena za m ²	10 033,56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZAWADZKIEGO-KLONOWICA
Ulica	Władysława Szafera	Powierzchnia całkowita	29,80 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	8	Liczba pięter	12
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	270,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl