

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1,034 m²,**MIERZYN**Cena **500 000** zł

Gratka ! Do sprzedaży działka gruntu o powierzchni 1034 m²

Działka jest całkowicie uzbrojona - gotowa do uzyskania warunków.

Jest to ostatnia nieruchomość na ogrodzonym i zamkniętym osiedlu w Mierzynie. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna i bliźniacza. Droga dojazdowa jest wyłożona kostką brukową i oświetlona .

Właściciele zadbali o to , żeby wszystkie media były przy działce tak , aby nie trzeba było niszczyć drogi.

Osiedle stanowi zamknięty kompleks . Osiedle jest ogrodzone, a domofon działa w systemie GSM . Dojazd do posesji odbywa się poprzez główną bramę, sterowaną zdalnie. Osiedle znajduje się w atrakcyjnym miejscu . Mierzyn przylega bezpośrednio do zachodnich dzielnic Szczecina, a do jego centrum jest około 6 km.

W okolicy mieszkańcy mają dostęp do sklepu wielkopowierzchniowego ,a 2 kilometry dalej, w centrum Mierzyna, są inne sklepy oraz restauracje, usługi , szkoła , przedszkole , itd

Tuż za granicami Mierzyna można zrobić zakupy w Castoramie lub galerii handlowej "Ster". W przeciwnym kierunku położone są przygraniczne targowiska oraz przejście graniczne w Lubieszynie, skąd łatwo można dojechać do ośrodków rekreacyjnych i parków rozrywki znajdujących się w niemieckich miejscowościach.

Bargain! A plot of land with an area of 1034 m² for sale

The plot is fully developed - ready to obtain conditions.

This is the last real estate on a fenced and closed housing estate in Mierzyn. In the vicinity of single-family and semi-detached buildings. The access road is paved with paving stones and illuminated. The owners made sure that all utilities were at the plot so that the road did not have to be destroyed.

The estate is a closed complex. The estate is fenced and the intercom works in the GSM system. Access to the property is through the main gate, controlled remotely. The estate is located in an attractive location. Mierzyn is directly adjacent to the western districts of Szczecin, and its center is about 6 km away. In the area, residents have access to a large-format store, and 2 kilometers away, in the center of Mierzyn, there are other shops and restaurants, services, school, kindergarten, etc.

Just outside Mierzyn, you can do your shopping in Castorama or the "Ster" shopping mall. In the opposite direction, there are border markets and the border crossing in Lubieszyn, from where you can easily reach recreation centers and amusement parks located in German towns.

Symbol	409387	Symbol SWO	409387
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	500 000,00 PLN
Cena za m2	483,56 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Powierzchnia działki	1 034,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	15730		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**