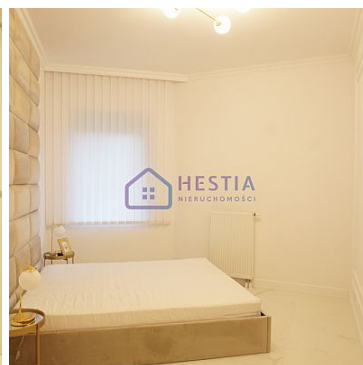


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 900** zł



Oferta najmu klimatyzowanego apartamentu o powierzchni 55,39 m², znajdującego się w centrum Szczecina. Doskonała lokalizacja, prestiżowe miejsce!

Nieopodal liczne restauracje, galerie handlowe Galaxy, Kaskada, Banki, komunikacja miejska.

Apartament składa się z następujących pomieszczeń:

- przedpokój 9,5 m²
- pokój nr 1 (wraz z aneksem kuchennym) 24,48 m²
- pokój nr 2 14,05
- łazienka 3,4 m²
- pomieszczenie gospodarcze 3,94 m²

- taras 3,93 m²

Całość apartamentu została wykończona w bardzo wysokim standardzie. Aneks kuchenny wykonany na wymiar (wraz z pełnym osprzętem), fronty lakierowane, matowe. Ponadto część kuchenna została odcięta szklaną ścianą z czarnymi szprosami w połączeniu z efektem lustra fenickiego.

Czynsz najmu: 3900 zł, czynsz administracyjny 850 zł (w cenie zaliczka na ogrzewanie i wodę) plus prąd wg zużycia.

Istnieje możliwość wynajmu miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie +400 zł / miesięcznie (za miejsce).

- czynsz za garaż: 150 zł

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Symbol	409390	Symbol SWO	409390
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 900,00 PLN
Czynsz ofertowy	3 900,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	55,39 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2011
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	27	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	10242
Czynsz administracyjny	850,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**