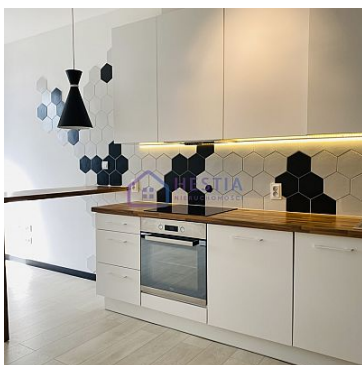


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 100** zł



Nieduże 2 pokoje z balkonem w doskonałej lokalizacji.

W pobliżu sklepy, komunikacja miejska, szkoły, uczelnie, tereny zielone.

BUDYNEK

- zadbane budynek z czerwonej cegły
- wyremontowana klatka schodowa
- ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem
- możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w garażowcu podziemnym - 300 PLN/miesięcznie

- do mieszkania przynależy piwnica

MIESZKANIE

- otwarta przestrzeń - pokój dzienny z aneksem kuchennym
- aneks kuchenny z meblami w zabudowie
- sypialnia
- łazienka z wanną i WC; pralka
- mieszkanie wykończone z dbałością o detale

POZOSTAŁE INFORMACJE

- mieszkanie dostępne od 02.01.2023
- prezentacje możliwe od grudnia 2022
- mieszkanie wynajmowane bez umeblowania - jedynie zabudowy stałe
- preferowany najem długoterminowy - minimum 12 miesięcy
- mile widziany najem okazjonalny
- czynsz administracyjny zawiera zaliczki na wszystkie media: ogrzewanie, wodę, prąd oraz na fundusz remontowy i śmieci (brak dodatkowych opłat z liczników) - około 500 PLN miesięcznie
- wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu

Zapraszam na prezentację.

Symbol	409408	Symbol SWO	409408
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 100,00 PLN
Czynsz ofertowy	2 100,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Klemensa Janickiego	Powierzchnia całkowita	32,85 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1939	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	11681

Czynsz administracyjny 150,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**