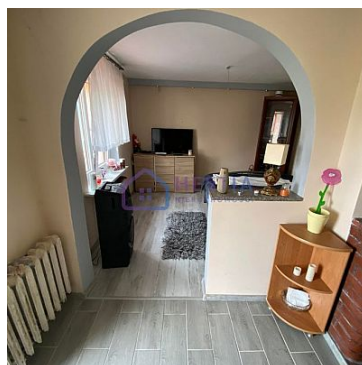
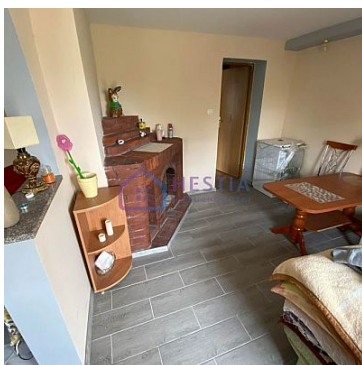


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150 m², pow. działki: 7,700 m²,

RZĘSKOWO

Cena **590 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż dom wolnostojący o pow. całkowitej 150 m², pow. użytkowa 94 m² usytuowany na działce o pow. 7700 m².

Bezpośrednio z domem związana jest działka 2900 m², pozostałe 4800 m² może być przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe.

W jego skład wchodzi następujące pomieszczenia:

Parter: ganek wejściowy 9,48 m²

korytarz wewnętrzny 7,96 m²

łazienka z wc 5,64 m²

salon(składający się z dwóch pokoi przegrodzonych łukiem i ścianką) 21,49 m² w wyjściem na zabudowany taras.

kuchnia 13,03 m²

pokój - 16,06 m²

pokój - 19,80

Poddasze:

przestrzeń do własnej aranżacji

Dach o konstrukcji drewnianej , dwuspadowy pokryty dachówką wymienioną 10 lat temu.

Poddasze przygotowywane pod cele mieszkalne.

Dostępne media: woda miejska, szambo(istnieje możliwość podłączenia pod miejską kanalizację).

Ogrzewanie : piec centralny.

Na działce położony jest budynek gospodarczy o pow. 142,68 m², który składa się z 5 osobnych pomieszczeń.

Zapraszamy na prezentacje.

Oferta godna polecenia z uwagi na możliwość zamieszkania oraz podziału działki i uzyskania działek pod budownictwo jednorodzinne.

Symbol	409420	Symbol SWO	409420
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	590 000,00 PLN
Cena za m2	3 933,33 PLN	Miejscowość	RZĘSKOWO
Powierzchnia całkowita	150,00 m ²	Powierzchnia działki	7 700,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	150,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1940	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Instalacje	WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**