

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **545 000** zł



Na sprzedaż duże mieszkanie (72,5m²) usytuowane na 4 piętrze niskiego bloku przy ulicy Kleeberga.

W skład nieruchomości wchodzi:

- Salon (18,6m²) z wyjściem na duży balkon
- Kuchnia połączona z jadalnią (18,5m²) wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty AGD
- Pokój dziecięcy (10 m²)
- Pokój (9,46 m²)
- Korytarz (12 m²)

- Łazienka z wanną i prysznicem (2,2m²)
- Osobne WC (1,9m²)

Mieszkanie w stanie bardzo dobrym.

Czynsz administracyjny wraz z funduszem remontowym wynosi ok. 900 zł
Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czysta i zadbane klatka.
Elewacja ocieplona.

Do mieszkania przynależy duża piwnica (9,6m²)

W budynku znajduje się ogólnodostępna suszarnia i wózkownia.

Pod budynkiem liczne miejsca parkingowe.

Cicha i spokojna okolica!
W pobliżu sklepy, apteka, poczta, place zabaw, szkoły.

W pobliżu komunikacja miejska:
Autobusy - 53, 60, 75, 80, 222, 227, 529
Linie tramwajowe - 5, 7

Oferta idealna zarówno dla rodziny jak i dla inwestora.

Do zobaczenia na prezentacji!

Symbol	409441	Symbol SWO	409441
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	545 000,00 PLN
Cena za m ²	7 512,06 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Franciszka Kleeberga	Powierzchnia całkowita	72,55 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1991	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	900,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**