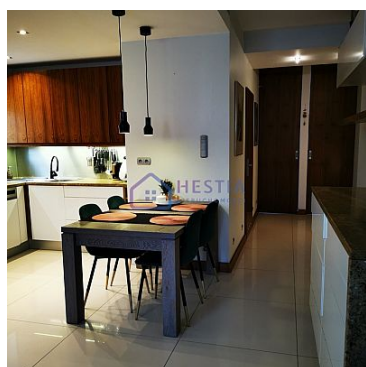


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **749 000** zł

Mieszkanie 3 pok na parterze z ogródkiem. Budynek z cegły na kameralnym ogrodzonym osiedlu z kontrolą dostępu. Mieszkanie ma ok 60 m², składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 pokoi, łazienki i sporego przedpokoju. Kuchnia umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD. Wygodne miejsce, gdzie stoi stół, następnie salon z wyjściem na taras i do ogródka. Jest to część mieszkania, gdzie toczy się większość życia domowników. Pomiedzy salonem a przedpokojem nie ma drzwi, tym samym te pomieszczenia są w naturalny sposób połączone. Taras zadaszony, pozwala na większą intymność domowników. Ogródek ma 90 m², ogrodzony i obsadzony podwójnym szpalerem roślin. Poza tym liczne nasadzenia zarówno ozdobne jak i owocowe. Dwie sypialnie, duży przedpokój z pojemną szafą z drzwiami przesuwными. Łazienka z wanną, WC, umywalką. W łazience jest piec dwu obiegowy i okno. Okna PCV, zabezpieczone elektrycznymi roletami W salonie, łazience i przedpokoju jest

ogrzewanie podłogowe. Jest duża piwnica, która ma 8.9 m2. Właściciele mają swoje miejsce postojowe. Dodatkowo można nabyć duży garaż (29 m2) za 60 000 zł pod budynkiem. Ogrzewanie w sezonie zimowym 250-300 zł. Zapraszam

Symbol	409458	Symbol SWO	409458
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	749 000,00 PLN
Cena za m2	10 982,40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Pegaza	Powierzchnia całkowita	68,20 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2015
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	8179	Czynsz administracyjny	400,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**